

CZĘŚĆ B. – WERYFIKACJA SZCZEGÓŁOWA

Nr ESOG

981

Znak Signum

Nazwa projektu

**Zielony Targówek – nasadzenia drzew i krzewów,
urządzenie kwietników i łąk**

Weryfikacja szczegółowa zostanie przeprowadzona przez:

następującą komórkę organizacyjną urzędu dzielnicy (komórkę wiodącą)¹:

WYDZIAŁ INFRASTRUKTURY DLA DZIELNICY TARGÓWEK

następującą jednostkę organizacyjną m.st. Warszawy

.....
(data, podpis i pieczęć
osoby kierującej pracą urzędu dzielnic

¹Komórka wiodąca odpowiada za koordynację procesu weryfikacji szczegółowej. Dopuszcza się przeprowadzenie części weryfikacji również przez inne niż wiodąca komórki organizacyjne. Informacje o oddelegowaniu części weryfikacji do innej niż wiodąca komórki organizacyjnej, a także o opiniach lub uzgodnieniach, na podstawie których została podjęta decyzja o wyniku weryfikacji szczegółowej powinny zostać zamieszczone w rubryce „uwagi” znajdującej się pod nazwą właściwego kryterium weryfikacji.

Informacje o przeprowadzonej weryfikacji

1. Zaliczanie się przedmiotu projektu do zadań własnych m.st. Warszawy przypisanych do realizacji dzielnicom lub jednostkom organizacyjnym	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono
Uwagi:	
2. Zlokalizowanie projektu na terenie pozostającym we władaniu m.st. Warszawy i nieobciążonym na rzecz osób trzecich <input type="checkbox"/> w dzielnicy dopuszczono możliwość zgłaszania projektów na terenie innym niż ww. <input type="checkbox"/> do projektu została dołączona właściwa zgoda dysponenta nieruchomości (jeżeli jest wymagana)	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono <input type="checkbox"/> nie dotyczy
Uwagi:	
3. Możliwość zrealizowania projektu w całości do końca roku budżetowego 2017	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono
Uwagi:	
4. Uwzględnienie wszystkich prac (etapów) niezbędnych do całkowitego ukończenia realizacji projektu do końca roku budżetowego 2017	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono
Uwagi:	
5. Projekt nie zakłada wykonania wyłącznie dokumentacji projektowej / nie wiąże się z koniecznością wykonania kolejnych etapów realizacji zadania w latach kolejnych	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono
Uwagi:	
6. Zgodność z przyjętymi strategiami i programami m.st. Warszawy	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono
Uwagi:	
7. Zgodność z obowiązującymi przepisami prawa (w tym z Miejscowym Planem Zagosp. Przestrz.)	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono
Uwagi:	
8. Występowanie technicznej lub technologicznej możliwości realizacji projektu	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono <input type="checkbox"/> nie dotyczy

Uwagi:

9. Akceptacja kosztorysu realizacji projektu przyjmuje się bez uwag przyjmuje się z następującymi zmianami:
(należy wskazać uzasadnienie zmian)

Koszt projektu:

Drzewa: 38.250,- zł

Łąka kwietna o pow. ok. 600 m² w Parku Wiecha: 25.000,- złKwietniki przy ul. Barkocińskiej ok. 75 m² (jedna zmiana roślin): 18.750,- zł

Wygradzenie kwietników ok 80 m: 10.000,- zł

Koszt oznakowania projektu: 5.500,- zł.

Razem: 97.500,- zł

Zmiany wynikają ze zmniejszenia zakresu projektu oraz weryfikacji kosztów posadzenia drzew przez ZOM.

10. Utrzymanie faktycznych kosztów realizacji w ramach limitu wartości pojedynczego projektu (jeżeli limit nie został ustalony: w ramach kwoty dostępnej w obszarze lub na poziomie ogólnodzielnicowym) spełniono nie spełniono

Uwagi:

11. Akceptacja kosztorysu eksploatacji efektu realizacji projektu w kolejnych latach przyjmuje się bez uwag przyjmuje się z następującymi zmianami:
(należy wskazać uzasadnienie zmian)

Autor nie uwzględnił kosztów eksploatacji. W ciągu 3 lat będą one następujące:

Koszty 3-letniej pielęgnacji (podlewanie, pielienie roślin/mis drzew, wymiana drzew): 29.000,- zł

Koszt kolejnych zmian roślin kwietnikowych: 93.750,- zł (2 zmiany rocznie w ciągu 3 lat)

Razem: 122.750,- zł

12. Spójność poszczególnych elementów projektu (w szczególności nazwy, kosztorysu, skróconego oraz pełnego opisu) przyjmuje się bez uwag przyjmuje się z następującymi zmianami:
(należy wskazać uzasadnienie zmian)**13. Inne istotne uwagi dot. weryfikacji szczegółowej i projektu**

dnia 20.04.2016 r. zaakceptowano i naniesiono poprawki do projektu

Uzgadnianie wersji projektu

(wypełnia się wyłącznie w przypadku projektów zawierających braki formalne)

Data przekazania informacji
o możliwości dokonania
niezbędnych zmian

15.04.2016 r.

Sposób przekazania informacji

 poczta tradycyjna e-mail
 telefon osobiście

Uwagi

wysłano maila o następującej treści:

Po szczegółowym zapoznaniu się z projektem: Zielony Targówek – nasadzenia drzew i krzewów, urządzenie kwietników i łąk, uprzejmie informuję, że:

- dot. nasadzeń drzew

Projektodawca proponuje nasadzenia drzew w miejscach gdzie usytuowane jest techniczne uzbrojenie podziemne (ul. Barkocińska, ul. Radzywińska, ul. Borzymowska, ul. Trocka). W przypadku możliwości zrealizowania projektu w ul. Myszkowskiej -Handlowej-Ossowskiego oczekujemy na odpowiedź ZOM. Ponadto w ulicach Święciańska, Remiszewska planowana jest w bieżącym roku (na jesieni) realizacja nasadzeń zastępczych, do wykonania których Dzielnica jest zobowiązana na mocy decyzji zezwalających na wycinkę drzew usuwanych w 2015 roku.

- dot. utworzenia łąk kwietnych (inne przeznaczenie terenu)
 - teren przy skrzyżowaniu ulic Witebska i Poleska (dz. ew. nr 53 z obr. 4-10-12) obciążony jest roszczeniami osób trzecich; Miasto Stołeczne Warszawa nie jest dysponentem terenu,
 - teren przy skrzyżowaniu ulic Handlowa i Radzywińska (dz. ew. nr 117/2 z obr.4-10-06) przeznaczony jest pod budowę TBS,
 - teren przy skrzyżowaniu ulic Trocka i Zamiejska (dz. ew. nr 20/11 z obr. 4-10-03) przeznaczony jest pod bazar i tymczasową pętlę autobusową w związku z budową metra;
- dot. nasadzeń żywopłotów

Żywopłoty nie mogą ograniczać widoczności w pasach drogowych – nie mogą być wyższe niż 1 m; żywopłot wymaganej wysokości (1 m) nie spełni funkcji pożądaných przez Projektodawcę (zastąpienie reklam i nieestetycznych elewacji)

- dot. urządzenia kwietników

Ze względu na ogólny deficyt miejsc parkingowych oraz usytuowanie podziemnego uzbrojenia technicznego nie przewiduje się zamiany chodników z możliwością parkowania na kwietniki

Koszt drzew i kwietników zawyżony (drzewa 90.000,- zł; rośliny jednoroczne 50.000,- zł, dodatkowo nie uwzględniono kosztu oznakowań i tabliczek we wszystkich wskazanych lokalizacjach: będzie to ok. 5.500,- zł).

Ponadto Projektodawca wskazał, że projekt nie generuje kosztów utrzymania w kolejnych latach; tymczasem generuje – wszystkie rośliny wymagają podlewania z dowozem wody, pielienia, uzupełniania, a w przypadku kwietników także uwzględnienia kosztów kolejnych zmian kwiatów:

podlewanie	6.000,- zł
pielenie	2.000,- zł
wymiana drzew/krzewów	6.500,- zł
<u>kolejna zmiana roślin kwietnikowych</u>	<u>ok. 50.000,- zł</u>
Razem (rocznie)	64.500,- zł

Data oraz miejsce spotkania
uzgodnieniowego
(jeżeli zasadne)

Informacje o zmianach wprowadzonych w porozumieniu z projektodawcą, a także uzasadnienie tych zmian należy zamieścić w załączniku do niniejszej karty weryfikacji.

Wynik weryfikacji szczegółowej – urząd dzielnicy lub jednostka



Pozytywny



Negatywny

GŁÓWNY SPECJALISTA

21.04.2016

Włoczek
Ezobeta Włoczek

(data, podpis i pieczęć osoby dokonującej weryfikacji)

NACZELNIK
WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY
dla DZIELNIC TARGÓWEK

21.04.2016

[Podpis]
Diana Jędrzejko

(data, podpis i pieczęć osoby kierującej pracą komórki organizacyjnej dokonującej weryfikacji – komórki wiodącej)

