

## CZĘŚĆ B. – WERYFIKACJA SZCZEGÓŁOWA

Nr ESOG

Znak Signum

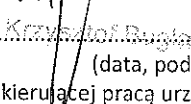
### Nazwa projektu

### Weryfikacja szczegółowa zostanie przeprowadzona przez:

- następującą komórkę organizacyjną urzędu dzielnicy (komórkę wiodącą)<sup>1</sup>:

- następującą jednostkę organizacyjną m.st. Warszawy

BURMISTRZ  
Dzielnicy Żoliborz m. st. Warszawy

1.3. MAJ 2016 .....  
(data, podpis i pieczęć  
osoby kierującej pracą urzędu dzielnic

<sup>1</sup>Komórka wiodąca odpowiada za koordynację procesu weryfikacji szczegółowej. Dopuszcza się przeprowadzenie części weryfikacji również przez inne niż wiodąca komórki organizacyjne. Informacje o oddelegowaniu części weryfikacji do innej niż wiodąca komórki organizacyjnej, a także o opiniach lub uzgodnieniach, na podstawie których została podjęta decyzja o wyniku weryfikacji szczegółowej powinny zostać zamieszczone w rubryce „uwagi” znajdującej się pod nazwą właściwego kryterium weryfikacji.

**Informacje o przeprowadzonej weryfikacji**

<b>1.</b> Zaliczanie się przedmiotu projektu do zadań własnych m.st. Warszawy przypisanych do realizacji dzielnicom lub jednostkom organizacyjnym	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono
Uwagi:	
<b>2.</b> Zlokalizowanie projektu na terenie pozostającym we władaniu m.st. Warszawy i nieobciążonym na rzecz osób trzecich <input type="checkbox"/> w dzielnicy dopuszczono możliwość zgłaszania projektów na terenie innym niż ww. <input type="checkbox"/> do projektu została dołączona właściwa zgoda dysponenta nieruchomości (jeżeli jest wymagana)	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono <input type="checkbox"/> nie dotyczy
Uwagi: Park Kępa Potocka – dz. ewid. nr 4 z obrębu 7-01-04 , pow. 12.0900 m <sup>2</sup> , uregulowana w księdze wieczystej nr WA1M/00175539/8, użytek Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe. Właściciel: m.st. Warszawa. Zarządzeniem nr 3370/2009 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 14.07.2009 r., nieruchomość przekazana w zarząd i administrowanie Dzielnicy Żoliborz.	
<b>3.</b> Możliwość zrealizowania projektu w całości do końca roku budżetowego 2017	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono
Uwagi:	
<b>4.</b> Uwzględnienie wszystkich prac (etapów) niezbędnych do całkowitego ukończenia realizacji projektu do końca roku budżetowego 2017	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono
Uwagi:	
<b>5.</b> Projekt nie zakłada wykonania wyłącznie dokumentacji projektowej / nie wiąże się z koniecznością wykonania kolejnych etapów realizacji zadania w latach kolejnych	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono
Uwagi: W związku z tym, że projekt zakłada ustawienie ściany z ekologicznych drewnianych paneli o wys. 1,5 m obsadzonych pnączami z wykorzystaniem istniejącego wału ziemnego o długości 160 m wzdłuż Wisłostrady na wys. placu zabaw w parku Kępa Potocka w celu zmniejszenia hałasu, niezbędne będzie wykonanie projektu, na podstawie którego zostaną zrealizowane wszystkie prace.	
<b>6.</b> Zgodność z przyjętymi strategiami i programami m.st. Warszawy	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono
Uwagi:	
<b>7.</b> Zgodność z obowiązującymi przepisami prawa (w tym z Miejscowym Planem Zagosp. Przestrz.)	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono
Uwagi: Projekt obejmuje nieruchomość, dla której obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego <i>terenu</i>	

Żoliborza Dziennikarskiego zatwierdzonego uchwałą Nr XXVI/504/2011 Rady m. st. Warszawy z dnia 20 października 2011r.

Ustawienie ścian z ekologicznych, drewnianych paneli wzdłuż Wisłostrady zlokalizowane w jednostce terenowej ZPp1, należy mieć na uwadze ustalenia § 6 ust. 1 pkt 12 i 13 ww. planu tj.:

12) Ustala się lokalizację ekranu akustycznego wzdłuż zachodniej linii rozgraniczającej ul. Wybrzeże Gdyńskie, na odcinku od węzła drogowego trasy AK do węzła drogowego ul. Krasieńskiego redukującego uciążliwość akustyczne zgodnie z przepisami szczególnymi;

13) Zabezpieczenia przed hałasem i zanieczyszczeniami pochodzącymi z ulic określone w pkt 10, 11, 12 nie wykluczają realizacji innych zabezpieczeń, jeśli ich zastosowanie zostanie ustalone w wyniku przeprowadzonej - oceny oddziaływania na środowisko, analizy porealizacyjnej lub będzie wynikiem wdrożenia programu ochrony przed hałasem;

Zatem, realizacja zabezpieczeń przed hałasem na warunkach określonych w wyżej przywołanych przepisach byłaby zgodna z ustaleniami planu.

Przedmiotowy projekt nie dotyczy warunku określonego w mpzp § 6 ust. 1 pkt 12 i 13 ww. planu. Projekt zakłada ustawienie ściany z ekologicznych drewnianych paneli o wys. 1,5 m obsadzonych pnączami z wykorzystaniem istniejącego wału ziemnego o długości 160 m wzdłuż Wisłostrady na wys. placu zabaw w parku Kępa Potocka w celu zmniejszenia hałasu.

Ponadto, po przeanalizowaniu Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, planowana inwestycja nie znajduje się w w/w rozporządzeniu, w związku z tym, nie trzeba uzyskać decyzji środowiskowej.

Po przeanalizowaniu Rozporządzenia Wojewody Mazowieckiego w sprawie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, planowana inwestycja nie znajduje się w zakazach, które obowiązują dla Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

<b>8. Występowanie technicznej lub technologicznej możliwości realizacji projektu</b>	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono <input type="checkbox"/> nie dotyczy
---	---

Uwagi:

<b>9. Akceptacja kosztorysu realizacji projektu</b>	<input type="checkbox"/> przyjmuje się bez uwag <input checked="" type="checkbox"/> przyjmuje się z następującymi zmianami: (należy wskazać uzasadnienie zmian)
---	---

Projekt przewiduje zakup paneli akustycznych, zakup pnączy, karczowanie krzewów, prace budowlane. Całkowity koszt projekt zakłada 150 000,00 zł z czego niezbędne będzie przeznaczenie kwoty w przedziale od 2 000 zł do 5 000 zł. na projekt, na podstawie którego możliwa będzie realizacja.

Ocenę kosztów proponowanej inwestycji można określić precyzyjnie dopiero po przedstawieniu kompletnych projektów wykonawczych.

<b>10. Utrzymanie faktycznych kosztów realizacji w ramach limitu wartości pojedynczego projektu (jeżeli limit nie został ustalony: w ramach kwoty dostępnej w obszarze lub na poziomie ogólnodzielnicowym)</b>	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono
--	--

Uwagi:

<b>11. Akceptacja kosztorysu eksploatacji efektu realizacji projektu w kolejnych latach</b>	<input type="checkbox"/> przyjmuje się bez uwag <input checked="" type="checkbox"/> przyjmuje się z następującymi zmianami: (należy wskazać uzasadnienie zmian)
---	---

Na tym etapie trudna do oszacowania wysokość kosztów eksploatacji (utrzymania) efektu realizacji w kolejnych latach, to koszty uzależnione m.in. od pielęgnacji pnączy (odchwaszczania, podlewania) konserwacji drewnianych paneli, dewastacji itp.

<b>12.</b> Spójność poszczególnych elementów projektu (w szczególności nazwy, kosztorysu, skróconego oraz pełnego opisu)	<input type="checkbox"/> przyjmuje się bez uwag
	<input type="checkbox"/> przyjmuje się z następującymi zmianami: (należy wskazać uzasadnienie zmian)

### 13. Inne istotne uwagi dot. weryfikacji szczegółowej i projektu

W związku z tym, że projekt nie wskazywał konkretnej lokalizacji, w dniu 24.03.2016r. do projektodawcy został przesłany e-mail, z informacją, że ze względów formalnych niezbędne jest uzupełnienie złożonego projektu o następujące informacje:

1. wskazanie konkretnej lokalizacji (nr działki, obręb) oraz zaznaczenie lokalizacji realizacji projektu na załączniku mapowym), gdyż niezbędne jest sprawdzenie zgodności lokalizacji z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz uzgodnienie z właściwymi jednostkami, podmiotami itp. Nie mając konkretnej lokalizacji nie jest możliwe zweryfikowanie projektu, czy jest on zgodny z przepisami prawa.

Zgodnie z regulaminem projektodawca miał na uzupełnienie projektu 4 dni, licząc od dnia otrzymania w/w e-maila. Projektodawca, został poinformowany, że obowiązuje regulamin przeprowadzania budżetu partycypacyjnego w m.st. Warszawie na rok 2017 załącznik do Zarządzenia nr 1400/2015 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 8 października 2015r.

W dniu 24.03.2016r. projektodawca odniósł się do w/w e-maila, jednocześnie poinformował, że projekt jest zlokalizowany na działce nr 4 z obrębem 7-01-04 a mapa zostanie dosłana wkrótce. W dniu 30.03.2016r. projektodawca dostał mapę z lokalizacją ustawienia ściany z ekologicznych drewnianych paneli w parku Kępa Potocka.

W wyniku przeprowadzonej analizy, projekt został zweryfikowany pozytywnie.

## Uzgadnianie wersji projektu

(wypełnia się wyłącznie w przypadku projektów zawierających braki formalne)

Data przekazania informacji  
o możliwości dokonania  
niezbędnych zmian

24.03.2016r., 30.03.2016r.

Sposób przekazania informacji

poczta tradycyjna       e-mail  
 telefon                       osobiście

Uwagi

---

---

Data oraz miejsce spotkania  
uzgodnieniowego  
(jeżeli zasadne)

---

**Informacje o zmianach wprowadzonych w porozumieniu z projektodawcą, a także uzasadnienie tych zmian należy zamieścić w załączniku do niniejszej karty weryfikacji.**

### Wynik weryfikacji szczegółowej – urząd dzielnicy lub jednostka

Pozytywny

Negatywny

INSPEKTOR  
w Wydziale Ochrony Środowiska  
dla Dzielnicy Żoliborz

15 Kwi. 2016

*Edyta Dziurlikowska*  
Edyta Dziurlikowska

(data, podpis i pieczęć osoby dokonującej weryfikacji)

NACZELNIK  
Wydziału Ochrony Środowiska  
dla Dzielnicy Żoliborz

*Robert Mlej*  
Robert Mlej

(data, podpis i pieczęć osoby kierującej pracą komórki  
organizacyjnej dokonującej weryfikacji – komórki wiodącej)

