

Karta oceny merytorycznej projektu zgłoszonego do budżetu obywatelskiego w m.st. Warszawie na rok 2020

Nr ESOG

1554

Znak Signum

Nazwa projektu

Ukwiecone rabaty przy Grenadierów

Podmiot dokonujący oceny merytorycznej

(nazwa wydziału oraz urzędu dzielnicy/biura lub jednostki)

Zarząd Zieleni m.st. Warszawy

Informacje o przeprowadzonej ocenie merytorycznej

1. Projekt nie narusza przepisów prawa powszechnie obowiązującego, w tym aktów prawa miejscowego

spełniono nie spełniono

Uwagi:

2. Projekt mieści się w zakresie zadań własnych m.st. Warszawy

spełniono nie spełniono

Uwagi:

M.st. Warszawa posiada tytuł prawny do dysponowania nieruchomością, na której projekt będzie realizowany	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono
Uwagi:	

Nie dojdzie do naruszenia praw osób trzecich, w tym praw autorskich i praw zależnych 4. <input checked="" type="checkbox"/> projekt nie narusza praw autorskich <input type="checkbox"/> do projektu została dołączona zgoda autora na wykorzystanie utworu (jeżeli jest wymagana)	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono
Uwagi:	

Projekt nie narusza norm, standardów oraz przepisów technicznych	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono
Uwagi:	

Projekt jest możliwy do zrealizowania we wskazanej w zgłoszeniu projektu lokalizacji, w tym czy realizacja projektu nie koliduje z realizowanymi przedsięwzięciami m.st. Warszawy	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono
Uwagi:	

Realizacja projektu we wskazanej w zgłoszeniu projektu lokalizacji nie naruszy gwarancji udzielonej m.st. Warszawie przez wykonawcę na istniejącą w tej lokalizacji infrastrukturę	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono
Uwagi:	

Dostępne na rynku technologie umożliwiają realizację projektu	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono
Uwagi:	

9. W przypadku, gdy do realizacji projektu są wymagane decyzje administracyjne, pozwolenia, zezwolenia, opinie lub inne dokumenty techniczne, czy ich uzyskanie jest możliwe i pozwoli zrealizować projekt w trakcie roku budżetowego	<input type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono <input checked="" type="checkbox"/> nie dotyczy
--	---

Uwagi:

10. Projekt jest możliwy do zrealizowania w trakcie jednego roku budżetowego	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono
---	--

Uwagi:

11. Projekt nie jest sprzeczny z dokumentami programującymi rozwój m.st. Warszawy niebędącymi aktami prawa miejscowego, w tym strategiami, programami oraz Wieloletnią Prognozą Finansową w zakresie zamieszczonych w niej przedsięwzięć	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono
---	--

Uwagi:

12. Mieszkańcy Warszawy mogą korzystać z projektu nieodpłatnie	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono
---	--

Uwagi:

13. W przypadku projektów infrastrukturalnych, remontowych lub polegających na zakupie sprzętu lub urządzeń - minimalna dostępność projektu wynosi co najmniej 25 godzin tygodniowo, pomiędzy godz. 6:00-22:00, z uwzględnieniem soboty lub niedzieli	<input type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono <input checked="" type="checkbox"/> nie dotyczy
--	---

Uwagi:

14. W przypadku, gdy projekt skierowany jest do ograniczonej grupy odbiorców - wskazuje zasady rekrutacji, w tym sposób informowania o rekrutacji, termin jej rozpoczęcia i zakończenia oraz kryteria naboru	<input type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono <input checked="" type="checkbox"/> nie dotyczy
---	---

Uwagi:

15. Projekt nie zakłada wykonania wyłącznie dokumentacji projektowej	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono
Uwagi:	

16. Projekt nie wiąże się z koniecznością wykonania kolejnych etapów realizacji zadania w latach kolejnych	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono
Uwagi:	

17. Brak wskazania potencjalnego wykonawcy, trybu jego wyboru lub znaków towarowych	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono
Uwagi:	

18. Kosztorys realizacji projektu	
(z uwzględnieniem kosztów oznakowania projektów oraz kosztami utrzymania projektu w roku realizacji)	
<p>1. Posadzenie/rekultywacja żywopłotu - $120\text{zł}/1\text{ mb} \times 50\text{ mb} = 6\ 000,00\ \text{zł}$,</p> <p>2. Posadzenie krzewów liściastych wraz z przygotowaniem terenu i roczną pielęgnacją - $65\ \text{zł}/\text{m}^2 \times 50\text{m}^2 = 3\ 250,00\ \text{zł}$,</p> <p>3. Posadzenie bylin z cebulami i roczną pielęgnacją oraz oznakowanie projektu - $350\text{zł}/\text{m}^2 \times 155\ \text{m}^2 = 54\ 250,00\ \text{zł}$,</p> <p>Szacowany koszt całkowity – $63\ 500,00\ \text{zł}$.</p>	

19. Utrzymanie faktycznych kosztów realizacji w ramach limitu wartości pojedynczego projektu	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono
Uwagi:	

Dodatkowe informacje

Zmiana projektu

(wypełnia się wyłącznie w przypadku projektów, które wymagają wprowadzenia zmian)

Data przekazania informacji
o możliwości dokonania
zmian

17.07.2019

Sposób przekazania
informacji e-mail telefon osobiście

Uwagi

Zmiany w opisie projektu (na czerwono został zaznaczony tekst zmieniony przez przedstawiciela Zarządu Zieleni m. st. Warszawy, zaakceptowany przez autorkę projektu; skreślonych fragmentów nie będzie w opisie):

~~Instalacja ogrodzenia Solidarność w działaniu.~~

ZZW proponuje zmianę tytułu projektu na np. „Ukwieczone rabaty przy Grenadierów”

1554

Pomysł na rok 2020

Lokalizacja **Praga-Południe**Autor pomysłu [Elżbieta Szczęk](#)

Koszt pomysłu

~~60 000 zł~~ **63 500 zł**Poziom zgłaszane projektu
dzielnicowy

Lokalizacja

Poziom zgłaszane projektu: dzielnicowy

Dzielnica: Praga-Południe

Lokalizacja projektu - ulica i nr / rejon ulic w Warszawie:

Nr działki 28/4, obręb 3-05-01 - ul. Grenadierów przed budynkami nr 46A, 46, 44B i przed budynkiem przy ul. Siennickiej 53 ul. Grenadierów 46A (Nr działki 22) + ul. Grenadierów 46 (Nr działki 23) + ul. Grenadierów 44B (Nr działki 24) + ul. Siennicka 53 (Nr działki 21/6).

Inne istotne informacje dotyczące lokalizacji:

Wspólnota i/lub mieszkańcy budynków przy ul. Grenadierów 46A, 46 oraz ~~46B~~ 44B na co dzień podejmuje działania, które upiększają miejski pas przed budynkiem. Jednakże często jest to walka z wiatrakami - bez zabezpieczającego ogrodzenia, kolejny dzień to kolejna niespodzianka w postaci najczęściej psich kup, ale też innych śmieci wrzucanych przez przechodniów, w tym także zmiotanych z ulicy przez dozorcę "bo to teren bez widocznego właściciela".

Dane projektu

Opis projektu

Projekt dotyczy ~~zakupu oraz instalacji ogrodzenia wraz z rekultywacji istniejących fragmentów zieleni od frontu budynków mieszkalnych na który składają się następujące adresy:~~

ul. Grenadierów 46A

ul. Grenadierów 46

ul. Grenadierów 44B

ul. Grenadierów 44A

oraz w przedłużeniu

ul. Siennicka 53 w Dzielnicy Praga Południe.

~~Każda z działek pod wskazanym adresem posiada odrębne wejście do budynku oraz jest dodatkowo przedzielona. W związku z tym należy wziąć pod uwagę instalację indywidualnego ogrodzenia do każdego adresu, co łączy się również z instalacją osobnych furtek, w sumie 6 furtek (2 klucze do każdej furki dla mieszkańców-społeczników, odpowiedzialnych za opiekę nad wydzielonym ogródkiem).~~

Kalkulacja przewidywanych kosztów: długość ogrodzenia szacunkowo ok. 100 m (podzielone na 6 niezależnych ogródków przedzielonych wejściami do budynku.

1. Koszt projektu w cenie wykonania:

2. Zakup prostego, estetycznego ogrodzenia:

a. Zakup materiałów na podmurówkę. Niska podmurówka (ok. 25 cm wysokości) zapobiegnie

m.in. wpadaniu śmieci z ulicy do ogródka i jednocześnie wzmocni walor estetyczny posesji = długość ogrodzenia ok. 100m x 1 szt. gotowego ogrodzenia(120/200) 280zł=100m : 2m=50 x 280zł=14 tys.

b. zakup 6 furtek x 300zł=1800 zł

c. zakup klamek z wkładką do furtek= 6 x 80zł=480zł

3. Usługa wykonania instalacji ogrodzenia = 10-12 tys.zł

4. Zakup dodatkowo żywopłotu z roślin liściastych w celu uzupełnienia/rekultywacji istniejącego-

a. 1. Posadzenie/rekultywacja żywopłotu - ok. 120zł/1 mb x 50 mb = 6 000,00 zł

5. Założenie trawnika na części działek (2) - ok. 220mkw.x 8zł/1m= ok. 2tys.

2. Zakup sadzonek 4 drzew =1szt/1180zł x 4 szt=4720zł Posadzenie krzewów liściastych wraz z przygotowaniem terenu i roczną pielęgnacją - 65 zł/m² x 50m² = 3 250,00 zł

3. Posadzenie bylin z cebulami i roczną pielęgnacją oraz oznakowanie projektu - 350zł/m² x 155 m² = 54 250,00 zł

dzięki czemu docelowo mieszkania posiadające okna wyłącznie od strony wschodniej, szczególnie latem uzyskają naturalną osłonę przed upalnym słońcem, co zostało zgłoszone jako istotna niedogodność, jako że połowa wszystkich mieszkań znajduje się od strony zachodniej i od południa bezpośrednio wystawiona na słońce.

8. Zakup torfu i nasion roślin zielonych 1000zł.

Szacowany koszt całkowity = 50–60 tys. zł **63 500,00 zł**

Uzasadnienie realizacji projektu

Realizacja projektu jest odpowiedzią na kilka istotnych dla mieszkańców problemów:

1. Zwiększenie poczucia komfortu życia mieszkańców szczególnie mieszkań zlokalizowanych na niskim parterze budynków pod wymienionymi adresami.
2. ~~Zadbanie o teren będący własnością m.st. Warszawa, który na co dzień nie jest porządkowany, a który dzięki instalacji ogrodzenia znajdzie się z założenia pod opieką mieszkańców; zatem wyeliminowanie dodatkowych dla m.st. Warszawa kosztów w przyszłości związanych z utrzymaniem terenu, którym będą zajmowali się mieszkańcy. Jedyny zakładany koszt to zakup torfu i roślin zielonych na nowy sezon (ok. 500zł/1 rok).~~
Pod adresem ul. Siennicka 53 sugerowane założenie trawnika, gdyż budynek nie posiada wejścia od tej strony pasa przyulicznego i nie ma pewności czy prywatny właściciel kamienicy włączy się w dbanie o ogród; założenie trawnika wystarczająco spełni oczekiwania.
3. ~~Zapobieganie zostawianiu odchodów przez wyprowadzane na spacer okoliczne zwierzęta.~~
Dodatkowo, ze względu na fakt że jest to ulica często uczęszczana przez pieszych, zdarzają się przypadki że również przechodnie traktują przydomową zieleń jako toaletę!!!!
4. Podniesienie walorów estetycznych całej okolicy - czyli wspólne korzyści i zadowolenie mieszkańców oraz m.st. Warszawa jako zarządcy.

Charakterystyka

Kategoria tematyczna projektu

- [przestrzeń publiczna](#)
- [zieleń miejska](#)
- [mała architektura](#)
-

Potencjalni odbiorcy projektu

- [dzieci](#)
- [młodzież](#)
- [dorośli](#)
- [seniorzy](#)
- [osoby z niepełnosprawnością](#)
- [Przechodnie](#)
- [turyści](#)

Kosztorys

Szacunkowy koszt realizacji projektu:
60 000,00 zł **63 500,00 zł**

Dokumenty

Załączniki

- ~~[przeslo-ogrodzeniowe-200-x-145-cm-lila-polargos.large.jpg](#)~~
- ~~[f-polargos-furtka-brema-90x150-lewa-w3865.jpg](#)~~
- ~~[f-jarmex-furtka-ogrodzeniowa-roma-prawa-antracyt-90-cm-x-140-cm.jpg](#)~~
- ~~[f-polbram-klamka-do-furtki-z-wkladka-i-zamkiem.jpg](#)~~
- ~~[furtka-ogrodzeniowa.jpg](#)~~
- ~~[f-joniec-podmurowka-betonowa-do-panelu-dox20-200-sz.jpg](#)~~
- ~~[i-polargos-przeslo-lila-200-x-120-cm-w4255.jpg](#)~~

Zgoda (pisemna lub elektroniczna) projektodawcy udzielona w terminie 6 dni od dnia przekazania informacji

spełniono

nie spełniono

Informacje o zmianach wprowadzonych za zgodą projektodawcy, a także uzasadnienie tych zmian należy zamieścić w załączniku do niniejszej karty oceny.

Skutki realizacji projektu

(wypełnia się tylko w przypadku projektów ocenionych pozytywnie)

Uporządkowanie przestrzeni i poprawa jego estetyki.

Wynik oceny merytorycznej



Pozytywny

Anna Rutkowska

Inspektor ds. Ogradnictwa

(data i podpis osoby dokonującej oceny)

31. VII 2019



Negatywny

Barbara Dudzik-Szelągowska

Zastępca Dyrektora ds. Ekonomiczno-Administracyjnych

05 SIE. 2019

(data, podpis i pieczęć burmistrza, dyrektora biura lub dyrektora jednostki właściwego do dokonania oceny)