

Nr ESOG¹: 110

Znak Signum^{II}:

Nazwa projektu: Krzewy i ławki przy uporządkowanej ul. Modlińskiej

Karta oceny merytorycznej projektu zgłoszonego do budżetu obywatelskiego w Warszawie na rok 2022

Podmiot dokonujący oceny merytorycznej

DRO7 - ZZW

Informacje o przeprowadzonej ocenie merytorycznej

1. Projekt nie narusza przepisów prawa powszechnie obowiązującego, w tym aktów prawa miejscowego – spełniono

Uwagi:

2. Projekt mieści się w zakresie zadań własnych m.st. Warszawy – spełniono

Uwagi:

3. Projekt nie narusza norm, standardów oraz przepisów technicznych – spełniono

Uwagi:

4. Projekt nie jest sprzeczny z dokumentami programującymi rozwój m.st. Warszawy, które nie są aktami prawa miejscowego. Nie jest sprzeczny ze strategiami, programami oraz Wieloletnią Prognozą Finansową dla zamieszczonych w niej przedsięwzięć – spełniono

Uwagi:

5. Nie dojdzie do naruszenia praw osób trzecich, w tym praw autorskich i praw zależnych:

- a. projekt nie narusza praw autorskich – spełniono

- b. do projektu została dołączona zgoda autora na wykorzystanie utworu (jeżeli jest wymagana) – nie dotyczy

Uwagi:

6. Brak wskazania potencjalnego wykonawcy, trybu jego wyboru lub znaków towarowych – spełniono

Uwagi:

7. M.st. Warszawa posiada tytuł prawny do dysponowania nieruchomością, na której projekt będzie realizowany – spełniono

Uwagi:

8. Projekt jest możliwy do zrealizowania we wskazanej w zgłoszeniu projektu lokalizacji. Realizacja projektu nie koliduje z realizowanymi przedsięwzięciami m.st. Warszawy – spełniono
Uwagi:

9. Realizacja projektu we wskazanej w zgłoszeniu projektu lokalizacji nie naruszy gwarancji udzielonej m.st. Warszawie przez wykonawcę na istniejącą w tej lokalizacji infrastrukturę – spełniono
Uwagi:

10. Dostępne na rynku technologie umożliwiają realizację projektu – spełniono
Uwagi:

11. Projekt nie zakłada wykonania wyłącznie dokumentacji projektowej – spełniono
Uwagi:

12. W przypadku, gdy do realizacji projektu są wymagane decyzje administracyjne, pozwolenia, zezwolenia, opinie lub inne dokumenty techniczne, czy ich uzyskanie jest możliwe i pozwoli zrealizować projekt w trakcie roku budżetowego – nie spełniono
Uwagi:

13. Projekt jest możliwy do zrealizowania w trakcie jednego roku budżetowego – spełniono
Uwagi:

14. Projekt nie wymaga wykonania kolejnych etapów realizacji zadania w latach kolejnych – spełniono
Uwagi:

15. Mieszkańcy Warszawy mogą korzystać z projektu nieodpłatnie – spełniono
Uwagi:

16. W przypadku projektów infrastrukturalnych, remontowych lub polegających na zakupie sprzętu lub urządzeń – minimalna dostępność projektu wynosi co najmniej 25 godzin tygodniowo, pomiędzy godz. 6:00–22:00, z uwzględnieniem soboty lub niedzieli – spełniono
Uwagi:

17. W przypadku, gdy projekt skierowany jest do ograniczonej grupy odbiorców – wskazuje zasady rekrutacji, w tym sposób informowania o rekrutacji, termin jej rozpoczęcia i zakończenia oraz kryteria naboru – nie dotyczy
Uwagi:

18. Kosztorys realizacji projektu (z uwzględnieniem kosztów oznakowania graficznego projektów realizowanych w ramach budżetu obywatelskiego oraz kosztami eksploatacji w roku wykonania)
Zakup i posadzenie krzewów – 100 zł/m² Zakup i montaż ławki – 3 100zł / 1 szt. Zakup i montaż

koszy na śmieci metalowych z deklek o pojemności 55l – 1966 zł Posadzenie krzewów: 1

500m². x 100 zł = 150 000 zł Uprzątnięcie terenu (wywiezienie dużych gruzów i elementów

betonowych): 22 000 zł Zakup i montaż 5 szt. ławek: 5 x 3100 = 15 500zł Zakup i montaż oraz

eksploatacja koszy na śmieci: 5 x 1 966 zł = 9 830 zł Projekt i budowa chodnika łącznej długości

ok. 60m: 61 000 Oznakowanie projektów: 5 x 65 zł (ławki), 2 x 50 zł (płyty chodnikowe), 2 x 500 zł

tablice średnie do oznakowania nasadzeń krzewów) = 130 zł + 100 zł + 1 000 zł = 1 230 zł łącznie

= 259 560 zł

19. Utrzymanie faktycznych kosztów realizacji w ramach limitu wartości pojedynczego projektu –
spełniono

Uwagi:

Dodatkowe informacje:

Zmiana projektu

Data przekazania informacji o możliwości dokonania zmian: 27-04-2021

Sposób przekazania informacji: e-mail

Uwagi: W nawiązaniu do otrzymanej negatywnej opinii z BAiPP - w dn. 27.04.2021 wysłano do autowa projektu wiadomość e-mail o następującej treści: " przykrością informuję, że kwestię chodników jesteśmy zmuszenie porzucić w tym projekcie. Dziś przetoczyło się przez skrzynkę mailową i telefon kilka spraw – które spowodowały, że sugeruję takie rozwiązanie. 1) ZZW otrzymało negatywną opinię z BAiPP o brzmieniu: „jesteśmy przeciwni realizacji kilku krótkich fragmentów ciągów pieszych i pieszo-rowerowych, dowiązujących się do istniejącego ciągu, przebiegającego w oddaleniu od jezdni, ze względu na nw. fakty: - ww. istniejący ciąg wykonany wymaga całościowej wymiany - znajduje się w złym stanie technicznym i wykonany jest z nawierzchni niespełniającej wymogów dostępności, niespójnej z nawierzchnią proponowaną w ramach przedmiotowego projektu z BO, - projektowane krótkie odcinki posiadają niejednolite szerokości (2 m lub 3 m), - przebieg chodnika nie odpowiada trasie przewidzianej w koncepcji "Zielonej Modlińskiej",

- nie należy projektować ciągów pieszo-rowerowych - konieczne jest odseparowanie komunikacji pieszej od komunikacji rowerowej, zwłaszcza w szerokich pasach drogowych. Łączenie tych dwóch rodzajów ruchu nie jest bezpieczne ani dla pieszych, ani dla rowerzystów." 2) W związku z powyższym skierowałam do ZDM zapytanie o przebudowę całego ciągu komunikacyjnego na długości od ul. Kowalczyka do Kanału Żerańskiego. Wycena takiej inwestycji niestety przewyższa możliwości budżetu obywatelskiego dedykowanego Białotęcie na 2022r. (879 605 pln) i wynosi 907 000 pln. Dlatego też, aby projekt został pozytywnie oceniony, proszę o zawężenie składowych do nasadzeń krzewów, ustawienia ławek i montażu koszy oraz uprzątnięcia terenu. Cały opis projektu 110 wraz z kosztorysem brzmiałby następująco: Projekt nr 110 : Krzewy i ławki przy uporządkowanej ul. Modlińskiej Lokalizacja: Ulica Modlińska (strona wschodnia) na odcinku Jana Kowalczyka do kanału Żerańskiego. Działki ewidencyjne nr: 2/1, 2/2, 2/4, 2/5, 2/6, 2/7, 2/8, 2/9 z obrębu nr 40610 Skrócony opis projektu: Aranżacja terenu zgodnie z koncepcją Zielonej Modlińskiej - nasadzenia krzewów, ustawienie ławek i koszy na śmieci, uporządkowanie terenu z wielkogabarytowych betonowych pozostałości. Opis projektu Nasadzenia krzewów w ilości ok. 1500 m²; Ustawienie 5 szt. ławek Ustawienie 5 szt. koszy na śmieci. Uprzątnięcie terenu z betonowych, wielkogabarytowych gruzów Wykonanie projektu będzie polegało na dokończeniu realizacji nasadzeń krzewów zgodnie z koncepcją Zielonej Modlińskiej na odcinku pomiędzy ulicą Jana Kowalczyka do kanału Żerańskiego. Teren stanie się jeszcze bardziej przyjazny spacerowiczom. Kosztorys realizacji projektu Zakup i posadzenie krzewów – 100 zł/m² Zakup i montaż ławki – 3 100zł / 1 szt. Zakup i montaż koszy na śmieci metalowych z dekletem o pojemności 55l – 1 966 zł / 1 szt. Posadzenie krzewów: 1 500m². x 100 zł = 150 000 zł Uprzątnięcie terenu (wywiezienie dużych gruzów i elementów betonowych) = 22 000 zł Zakup i montaż 5 szt. ławek: 5 x 3100 = 15 500zł Zakup i montaż oraz eksploatacja koszy na śmieci: 5 x 1 966 zł = 9 830 zł Oznakowanie elementów: 5 x 65 zł (ławki), 2 x 500 zł (tablice średnie do oznakowania nasadzeń krzewów w dwóch wybranych lokalizacjach) = 325 zł + 1 000 zł = 1 325 zł łącznie = 198 655 zł Uzasadnienie realizacji projektu Dla ulicy Modlińskiej powstała koncepcja aranżacji zieleni (Zielona Modlińska), która pokazała jak można uzupełnić istniejącą zielen dosadzając krzewy i ustawiając ławki. Realizacja koncepcji poprawi dostępność terenów dla mieszkańców oraz pozytywnie wpłynie na jakość terenów zieleni." Informuję, że w dniu dzisiejszym tj. 28.04.2021 o godz. 12:18 w rozmowie telefonicznej poinformowałam autora projektu nr 110 –

że projekt nr 110 jego autorstwa zostanie zaopiniowany negatywnie z uwagi na brak akceptacji ze strony BAIPP odnośnie budowy chodników w miejscach przeddeptów. Projektodawca w mailu oraz w rozmowie telefonicznej nie wyraził nie zgody by projekt ograniczyć jedynie do samej zieleni. Autor został poinformowany, że może składać odwołanie do negatywnie zweryfikowanego projektu.

Zgoda (pisemna lub elektroniczna) projektodawcy udzielona w terminie 6 dni od dnia przekazania informacji – nie dotyczy

Potencjalne skutki realizacji projektu dla przestrzeni publicznej oraz społeczności lokalnej:

Kolejny etap realizacji Zielonej Modlińskiej będzie zakończony. Posadzenie krzewów, ustawienie ławek, dobudowanie chodników w miejscach przedseptów - sprawi, że ten teren stanie się bardziej przyjazny spacerowiczom oraz pozytywnie wpłynie na jakość terenów zieleni.

Uzasadnienie negatywnej oceny:

W dn.27.04.2021 wpłynęła negatywna opinia z BAiPP odnośnie budowy chodników w miejscach przedseptów o następującej treści: "Jednocześnie jesteśmy przeciwni realizacji kilku krótkich fragmentów ciągów pieszych i pieszo-rowerowych, dowiązujących się do istniejącego ciągu, przebiegającego w oddaleniu od jezdni, ze względu na nw. fakty: - ww. istniejący ciąg wykonany wymaga całościowej wymiany - znajduje się w złym stanie technicznym i wykonany jest z nawierzchni niespełniającej wymogów dostępności, niespójnej z nawierzchnią proponowaną w ramach przedmiotowego projektu z BO, - projektowane krótkie odcinki posiadają niejednolite szerokości (2 m lub 3 m), - przebieg chodnika nie odpowiada trasie przewidzianej w koncepcji "Zielonej Modlińskiej", - nie należy projektować ciągów pieszo-rowerowych - konieczne jest odseparowanie komunikacji pieszej od komunikacji rowerowej, zwłaszcza w szerokich pasach drogowych. Łączenie tych dwóch rodzajów ruchu nie jest bezpieczne ani dla pieszych, ani dla rowerzystów."

Wynik oceny merytorycznej: negatywny

Data przeprowadzonej oceny: 28-04-2021


Imię i nazwisko pracownika oceniającego: Katarzyna Mirgos

Katarzyna Mirgos

Starszy specjalista
ds. ogrodnictwa

Data zatwierdzenia karty: 28-04-2021

Imię, nazwisko oraz funkcja osoby zatwierdzającej kartę: Kamila Nowocin


Zastępca Dyrektora
ds. Utrzymania Terenów Zieleni

ⁱ ESOG – elektroniczny system obsługi budżetu obywatelskiego, umożliwia zgłaszanie projektów i ich ocenę oraz głosowanie.

ⁱⁱ Signum – elektroniczny system obiegu dokumentów w Urzędzie Miasta.