

Nr ESOG<sup>i</sup>: 1674

Znak Signum<sup>ii</sup>: UD-XII-WKS.0632.4.8.2021.MSL

Nazwa projektu: Pasaż Stokłosa nową wizytówką Ursynowa. Zieleń, pnącza, estetyczne elewacje i szyldy, wygodna przestrzeń spotkań

## **Karta oceny merytorycznej projektu zgłoszonego do budżetu obywatelskiego w Warszawie na rok 2022**

Podmiot dokonujący oceny merytorycznej

Wydział Infrastruktury

### Informacje o przeprowadzonej ocenie merytorycznej

1. Projekt nie narusza przepisów prawa powszechnie obowiązującego, w tym aktów prawa miejscowego – spełniono  
Uwagi:
2. Projekt mieści się w zakresie zadań własnych m.st. Warszawy – spełniono  
Uwagi:
3. Projekt nie narusza norm, standardów oraz przepisów technicznych – spełniono  
Uwagi:
4. Projekt nie jest sprzeczny z dokumentami programującymi rozwój m.st. Warszawy, które nie są aktami prawa miejscowego. Nie jest sprzeczny ze strategiami, programami oraz Wieloletnią Prognozą Finansową dla zamieszczonych w niej przedsięwzięć – spełniono  
Uwagi:
5. Nie dojdzie do naruszenia praw osób trzecich, w tym praw autorskich i praw zależnych:
  - a. projekt nie narusza praw autorskich – spełniono
  - b. do projektu została dołączona zgoda autora na wykorzystanie utworu (jeżeli jest wymagana) – spełnionoUwagi:
6. Brak wskazania potencjalnego wykonawcy, trybu jego wyboru lub znaków towarowych – spełniono  
Uwagi:
7. M.st. Warszawa posiada tytuł prawny do dysponowania nieruchomością, na której projekt będzie realizowany – nie spełniono

Uwagi: Dz. ew. nr 1/12 i nr 2/2 z obr. 1-10-09 - stanowi własność m. st. Warszawy - położone w pasie drogowym al. KEN i ul. Beli Bartoka w zarządzie ZDM. Natomiast dz. ew. nr 16/3 z ob. 1-10-09 stanowi własność m. st. Warszawy w władaniu SBM Stokłosy na podstawie umowy dzierżawy 101/WMD/2020 obowiązującej do 23.12.2023r. jednocześnie wyjaśniamy, że jest to grunt do regulacji na rzecz spółdzielni.

8. Projekt jest możliwy do zrealizowania we wskazanej w zgłoszeniu projektu lokalizacji. Realizacja projektu nie koliduje z realizowanymi przedsięwzięciami m.st. Warszawy – spełniono

Uwagi:

9. Realizacja projektu we wskazanej w zgłoszeniu projektu lokalizacji nie naruszy gwarancji udzielonej m.st. Warszawie przez wykonawcę na istniejącą w tej lokalizacji infrastrukturę – spełniono

Uwagi:

10. Dostępne na rynku technologie umożliwiają realizację projektu – spełniono

Uwagi:

11. Projekt nie zakłada wykonania wyłącznie dokumentacji projektowej – spełniono

Uwagi:

12. W przypadku, gdy do realizacji projektu są wymagane decyzje administracyjne, pozwolenia, zezwolenia, opinie lub inne dokumenty techniczne, czy ich uzyskanie jest możliwe i pozwoli zrealizować projekt w trakcie roku budżetowego – spełniono

Uwagi:

13. Projekt jest możliwy do zrealizowania w trakcie jednego roku budżetowego – spełniono

Uwagi:

14. Projekt nie wymaga wykonania kolejnych etapów realizacji zadania w latach kolejnych – spełniono

Uwagi:

15. Mieszkańcy Warszawy mogą korzystać z projektu nieodpłatnie – spełniono

Uwagi:

16. W przypadku projektów infrastrukturalnych, remontowych lub polegających na zakupie sprzętu lub urządzeń – minimalna dostępność projektu wynosi co najmniej 25 godzin tygodniowo, pomiędzy godz. 6:00–22:00, z uwzględnieniem soboty lub niedzieli – spełniono

Uwagi:

17. W przypadku, gdy projekt skierowany jest do ograniczonej grupy odbiorców – wskazuje zasady rekrutacji, w tym sposób informowania o rekrutacji, termin jej rozpoczęcia i zakończenia oraz kryteria naboru – nie dotyczy

Uwagi:

18. Kosztorys realizacji projektu (z uwzględnieniem kosztów oznakowania graficznego projektów realizowanych w ramach budżetu obywatelskiego oraz kosztami eksploatacji w roku wykonania) 150000 zł

19. Utrzymanie faktycznych kosztów realizacji w ramach limitu wartości pojedynczego projektu – spełniono

Uwagi:

Dodatkowe informacje:

## Zmiana projektu

Data przekazania informacji o możliwości dokonania zmian:

Sposób przekazania informacji:

Uwagi:

Zgoda (pisemna lub elektroniczna) projektodawcy udzielona w terminie 6 dni od dnia przekazania informacji –

Potencjalne skutki realizacji projektu dla przestrzeni publicznej oraz społeczności lokalnej:

## Uzasadnienie negatywnej oceny:

Projekt nie może być zrealizowany w podanej lokalizacji z uwagi na to iż jedna z działek ewidencyjnych pozostaje we władaniu SBM Stokłosy na podstawie umowy dzierżawy 101/WMD/2020 obowiązującej do 23.12.2023r. Natomiast jest to grunt do regulacji na rzecz spółdzielni. Ograniczenie zakresu projektu tj. wyłączenie działki nr 16/3 z ob. 1-10-09 nie da odpowiedniego rezultatu i niestety nie doprowadzi do rewitalizacji Pasażu Stokłosy. Projekt nie spełnia warunków, o których mowa w pkt: 7.

## Wynik oceny merytorycznej: negatywny

Data przeprowadzonej oceny: 20-04-2021

Imię i nazwisko pracownika oceniającego: Katarzyna Dudzińska

Data zatwierdzenia karty:

Imię, nazwisko oraz funkcja osoby zatwierdzającej kartę: Robert Kempa - Burmistrz Dzielnicy Ursynów m. st. Warszawy

BURMISTRZ  
Robert Kempa  
23.04.2021r.

<sup>i</sup> ESOG – elektroniczny system obsługi budżetu obywatelskiego, umożliwia zgłaszanie projektów i ich ocenę oraz głosowanie.

<sup>ii</sup> Signum – elektroniczny system obiegu dokumentów w Urzędzie Miasta.

NACZELNIK  
WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY  
DLA DZIELNICY URSYNÓW  
Adam Boniecki  
-965-  
22.04.2021r.

GŁÓWNY SPECJALISTA  
W WYDZIALE INFRASTRUKTURY  
DLA DZIELNICY URSYNÓW  
Dudzińska  
Katarzyna Dudzińska  
-953-  
21.04.2021r.