

Nr ESOGⁱ: 2044

Znak Signumⁱⁱ:

Nazwa projektu: Piesza Warszawa - nowe i wygodne chodniki na Żoliborzu, Bielanach, Ursynowie, Mokotowie i Targówku

Karta oceny merytorycznej projektu zgłoszonego do budżetu obywatelskiego w Warszawie na rok 2022

Podmiot dokonujący oceny merytorycznej

Wydział Utrzymania i Remontów Dróg, Zarząd Dróg Miejskich

Informacje o przeprowadzonej ocenie merytorycznej

1. Projekt nie narusza przepisów prawa powszechnie obowiązującego, w tym aktów prawa miejscowego – spełniono

Uwagi:

2. Projekt mieści się w zakresie zadań własnych m.st. Warszawy – spełniono

Uwagi:

3. Projekt nie narusza norm, standardów oraz przepisów technicznych – spełniono

Uwagi:

4. Projekt nie jest sprzeczny z dokumentami programującymi rozwój m.st. Warszawy, które nie są aktami prawa miejscowego. Nie jest sprzeczny ze strategiami, programami oraz Wieloletnią Prognozą Finansową dla zamieszczonych w niej przedsięwzięć – spełniono

Uwagi:

5. Nie dojdzie do naruszenia praw osób trzecich, w tym praw autorskich i praw zależnych:

- a. projekt nie narusza praw autorskich – spełniono

- b. do projektu została dołączona zgoda autora na wykorzystanie utworu (jeżeli jest wymagana) – nie dotyczy

Uwagi:

6. Brak wskazania potencjalnego wykonawcy, trybu jego wyboru lub znaków towarowych – spełniono

Uwagi:

7. M.st. Warszawa posiada tytuł prawny do dysponowania nieruchomością, na której projekt będzie realizowany – spełniono

Uwagi:

8. Projekt jest możliwy do zrealizowania we wskazanej w zgłoszeniu projektu lokalizacji. Realizacja projektu nie koliduje z realizowanymi przedsięwzięciami m.st. Warszawy – spełniono

Uwagi:

9. Realizacja projektu we wskazanej w zgłoszeniu projektu lokalizacji nie naruszy gwarancji udzielonej m.st. Warszawie przez wykonawcę na istniejącą w tej lokalizacji infrastrukturę – spełniono

Uwagi:

10. Dostępne na rynku technologie umożliwiają realizację projektu – spełniono

Uwagi:

11. Projekt nie zakłada wykonania wyłącznie dokumentacji projektowej – spełniono

Uwagi:

12. W przypadku, gdy do realizacji projektu są wymagane decyzje administracyjne, pozwolenia, zezwolenia, opinie lub inne dokumenty techniczne, czy ich uzyskanie jest możliwe i pozwoli zrealizować projekt w trakcie roku budżetowego – nie spełniono

Uwagi: Chodnik na ul. Wyszogrodzkiej i Rosoła przebiega w bezpośredniej bliskości rosnących drzew. Zgodnie ze stanowiskiem Zarządu Zieleni, aby nie uszkodzić rozbudowanego systemu korzeniowego drzew, remont wymagać będzie przebudowy/budowy w specjalnej technologii, np. jako podwieszany. Budowa w takiej technologii wymaga opracowania wielobranżowej dokumentacji technicznej. Konieczne jest m.in. przeprowadzenie badań dendrologicznych, odkrywek systemu korzeniowego, a następnie zaprojektowanie konstrukcji nawierzchni w sposób nieingerujący w system korzeniowy. Przeprowadzenie takiego procesu projektowego i realizacja prac w ocenie ZDM nie jest możliwa w ciągu 12 miesięcy, a to warunek konieczny aby projekt mógł być dopuszczony do głosowania.

13. Projekt jest możliwy do zrealizowania w trakcie jednego roku budżetowego – nie spełniono

Uwagi: Chodnik na ul. Wyszogrodzkiej i Rosoła przebiega w bezpośredniej bliskości rosnących drzew. Zgodnie ze stanowiskiem Zarządu Zieleni, aby nie uszkodzić rozbudowanego systemu korzeniowego drzew, remont wymagać będzie przebudowy/budowy w specjalnej technologii, np. jako podwieszany. Budowa w takiej technologii wymaga opracowania wielobranżowej dokumentacji technicznej. Konieczne jest m.in. przeprowadzenie badań dendrologicznych, odkrywek systemu korzeniowego, a następnie zaprojektowanie konstrukcji nawierzchni w sposób nieingerujący w system korzeniowy. Przeprowadzenie takiego procesu projektowego i realizacja prac w ocenie ZDM nie jest możliwa w ciągu 12 miesięcy, a to warunek konieczny aby projekt mógł być dopuszczony do głosowania.

14. Projekt nie wymaga wykonania kolejnych etapów realizacji zadania w latach kolejnych – spełniono

Uwagi:

15. Mieszkańcy Warszawy mogą korzystać z projektu nieodpłatnie – spełniono

Uwagi:

16. W przypadku projektów infrastrukturalnych, remontowych lub polegających na zakupie sprzętu lub urządzeń – minimalna dostępność projektu wynosi co najmniej 25 godzin tygodniowo, pomiędzy godz. 6:00–22:00, z uwzględnieniem soboty lub niedzieli – spełniono

Uwagi:

17. W przypadku, gdy projekt skierowany jest do ograniczonej grupy odbiorców – wskazuje zasady rekrutacji, w tym sposób informowania o rekrutacji, termin jej rozpoczęcia i zakończenia oraz kryteria naboru – nie dotyczy

Uwagi:

18. Kosztorys realizacji projektu (z uwzględnieniem kosztów oznakowania graficznego projektów realizowanych w ramach budżetu obywatelskiego oraz kosztami eksploatacji w roku wykonania) Mickiewicza od Pl. Inwalidów do ul. Zajęczka (strona zachodnia)

Chodnik szerokość 2,0-7,0m, $591\text{m}^2 \times 400\text{zł}/\text{m}^2 = 236.400\text{zł}$

Pozostałe koszty ok. 20.000zł

Razem 256.000zł

ul. Conrada od al. Reymonta do zjazdu ul. Conrada 3 (strona nieparzysta) odcinek ok 190 m x 3,5 m x 400 = 266 000 zł

ul. Rosoła odcinek - od parkingu przy ul. Belgradzkiej 3 do ul. Przy Bażantarni strona zachodnia. $310\text{mb} \times 2 \times 400\text{zł}/\text{m}^2 = 248\ 000\ \text{zł}$

ul. Wiśniowej (odcinek w kierunku Rakowieckiej) - UD Mokotów;

Koszt remontu chodnika – 819 000,00zł

Koszty pozostałe – 40 000,00 zł

łącznie – 859 000,00 zł

ul. Wyszogrodzka (od ul. Chodeckiej do ul. Rembielińskiej) str. południowa – Targówek

$4\ 500\ \text{m}^2 \times 400\ \text{zł} = 1\ 800\ 000\ \text{zł}$

razem 3 429 000 zł

p

19. Utrzymanie faktycznych kosztów realizacji w ramach limitu wartości pojedynczego projektu – spełniono

Uwagi:

Dodatkowe informacje: Opinie ZZW: "1. odcinka między Placem Inwalidów a Gen. Zajęczka - Żoliborz; Opinia pozytywna: pod warunkiem zachowania dzisiejszej geometrii DDR, niezmienniania linii przebiegu pasa zieleni znajdującego się od strony jezdni oraz zorganizowania zaplecza budowy znajdujących się poza pasem zieleni na odcinku, na którym znajdują się drzewa.

Ostateczny kształt projektu (projekt wykonawczy) należy przedłożyć do zaopiniowania do ZZW. Konieczne jest aby projekt zawierał część dotyczącą zieleni - Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Ogrodniczych - zabezpieczenie drzew i krzewów na placu budowy, zakładanie trawników itp. Projekt musi uwzględniać organizację placu budowy z wyznaczeniem Stref Ochronnych Drzew. W przypadku prac prowadzonych w pobliżu starodrzewu należy przewidzieć nadzór nad pracami prowadzony przez Inspektora Nadzoru Terenów Zieleni. Nie wyrażamy zgody na prace ziemne w bezpośrednim zbliżeniu do istniejących drzew (w obrysie rzutu korony). W kosztorysie należy przewidzieć odtworzenie trawników w rejonie prowadzonych prac ziemnych."

2. ulicy Conrada (odc. al. Reymonta – Conrada 3 nieparzysta strona ulicy) - Bielany;

"Opinia pozytywna: chodniki przy ul. Conrada bez wątplenia wymagają remontu. Jednocześnie zwracamy uwagę na możliwość kolizji z planowaną drogą rowerową oraz chodnikiem po stronie parzystej (inwestycja ZDM) oraz na kolizję z planowaną inwestycją MPWiK po stronie nieparzystej. Ostateczny kształt projektu (projekt wykonawczy) należy przedłożyć do zaopiniowania do ZZW. Konieczne jest aby projekt zawierał część dotyczącą zieleni - Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Ogrodniczych - zabezpieczenie drzew i krzewów na placu budowy, zakładanie trawników itp. Projekt musi uwzględniać organizację placu budowy z wyznaczeniem Stref Ochronnych Drzew. W przypadku prac prowadzonych w pobliżu starodrzewu należy przewidzieć nadzór nad pracami prowadzony przez Inspektora Nadzoru Terenów Zieleni. Nie wyrażamy zgody na prace ziemne w bezpośrednim zbliżeniu do istniejących drzew (w obrysie rzutu korony). W kosztorysie należy przewidzieć odtworzenie trawników w rejonie prowadzonych prac ziemnych."

3. ulicy Rosoła

Dublują się z projektem dzielnicowym ZDM nr: 1708, 728 (W zakresie prac na terenie zieleni – opinia pozytywna pod warunkiem nie wykonywania żadnych prac w obrębie koron drzew. Jeśli zajdzie potrzeba usuwania jakichkolwiek nasadzeń – każdorazowo należy uzgadniać i występować o zgodę do ZZW. Odtworzenie zniszczonych trawników oraz ewentualnych nasadzeń. Ewentualne nowe nasadzenia – uzgadniane z ZZW. Wszelkie prace prowadzone na terenach zieleni - zgodnie ze standardami ZZW. Usuwanie nawierzchni nie może być ze szkodą dla istniejących korzeni – jeśli w obrębie wymiany nawierzchni jest system korzeniowy należy zastosować zabiegi które pozwolą na uniknięcie ingerencji w korzenie a finalnie zastosowany powinien być tzw. Chodnik podwieszany)

5. Targówek- remont chodnika wzdłuż ul. Wyszogrodzkiej- opinia pozytywna pod warunkiem

zabezpieczenia drzew i krzewów na czas robót- wyznaczenie stref ochrony za pomocą rozstawienia ogrodzenia systemowego wzdłuż wszystkich istniejących drzew i krzewów istniejących. Dodatkowo należy zatrudnić inspektora nadzoru terenów zieleni, który będzie kontrolował postępowanie prac budowlanych w zbliżeniach do roślin. W sytuacji, gdy prace będą przebiegały w bezpośrednim sąsiedztwie drzew i nastąpi kolizja z korzeniami zostaną zastosowane różne formy ich ochrony, np.: krawężniki podwieszane.

Zmiana projektu

Data przekazania informacji o możliwości dokonania zmian: 23-04-2021

Sposób przekazania informacji: e-mail

Uwagi: W dn. 23.02.21 r. zwrócono się do Wnioskodawcy ws zmian w projekcie. Dn. 27.04.21 r. Wnioskodawca zaakceptował zmiany. W rozmowie telefonicznej dn. 29.04.21 r. wnioskodawca nie wyraził zgody na wyłączenie z projektu zakresu dot. ul. Rosoła i Wyszogrodzkiej (zaopiniowanych negatywnie przez ZZW). 30.04.21 r. Wnioskodawca telefonicznie ponownie nie wyraził zgody na wyłączenie negatywnie zaopiniowanego zakresu.

Zgoda (pisemna lub elektroniczna) projektodawcy udzielona w terminie 6 dni od dnia przekazania informacji – spełniono

Potencjalne skutki realizacji projektu dla przestrzeni publicznej oraz społeczności lokalnej:

Remont chodników znacznie poprawi bezpieczeństwo i komfort pieszych.

Uzasadnienie negatywnej oceny:

Chodnik na ul. Wyszogrodzkiej i Rosoła przebiega w bezpośredniej bliskości rosnących drzew. Zgodnie ze stanowiskiem Zarządu Zieleni, aby nie uszkodzić rozbudowanego systemu korzeniowego drzew, remont wymagać będzie przebudowy/budowy w specjalnej technologii, np. jako podwieszany. Budowa w takiej technologii wymaga opracowania wielobranżowej dokumentacji technicznej. Konieczne jest m.in. przeprowadzenie badań dendrologicznych, odkrywek systemu korzeniowego, a następnie zaprojektowanie konstrukcji nawierzchni w sposób nieingerujący w system korzeniowy. Przeprowadzenie takiego procesu projektowego i realizacja prac w ocenie ZDM nie jest możliwa w ciągu 12 miesięcy, a to warunek konieczny aby projekt mógł być dopuszczony do głosowania.

Autor nie zgodził się na skreślenie tych ulic z projektu.

Wynik oceny merytorycznej: negatywny

Data przeprowadzonej oceny: 29-04-2021

Imię i nazwisko pracownika oceniającego: Katarzyna Graczyk, Szymon Fertacz

SPECJALISTA

Szymon Fertacz

Data zatwierdzenia karty: 29-04-2021

Imię, nazwisko oraz funkcja osoby zatwierdzającej kartę: Łukasz Puchalski - Dyrektor ZDM

DYREKTOR
ZARZĄDU DRÓG MIEJSKICH
Łukasz Puchalski

ⁱ ESOG – elektroniczny system obsługi budżetu obywatelskiego, umożliwia zgłaszanie projektów i ich ocenę oraz głosowanie.

ⁱⁱ Signum – elektroniczny system obiegu dokumentów w Urzędzie Miasta.