

Nr ESOG¹: 395

Znak Signum²:

Nazwa projektu: Bike Park Zwałka + Rowerowe Trasy MTB w Lasku Bródnowskim.

Karta oceny merytorycznej projektu zgłoszonego do budżetu obywatelskiego w Warszawie na rok 2022

Podmiot dokonujący oceny merytorycznej

Lasy Miejskie - Warszawa

Informacje o przeprowadzonej ocenie merytorycznej

1. Projekt nie narusza przepisów prawa powszechnie obowiązującego, w tym aktów prawa miejscowego – nie spełniono

Uwagi: Uwagi: brak mpzp wskazującego na możliwości zmiany funkcji terenu - z leśnej na zieleni publiczną, urządzoną.

2. Projekt mieści się w zakresie zadań własnych m.st. Warszawy – spełniono

Uwagi:

3. Projekt nie narusza norm, standardów oraz przepisów technicznych – nie spełniono

Uwagi: Las Bródno jest małym kompleksem leśnym, bardzo intensywnie uczęszczanym przez okolicznych mieszkańców rozbudowujących się osiedli w rejonie ul. Głębockiej. Presja turystyczna na ten las będzie wzrastała. Złożony projekt zawiera dwie propozycje:

1) zmianę obecnej funkcji stoku poprzez wytyczenie dodatkowej ścieżki dla biegaczy i rowerzystów oraz wybudowanie parku rowerowego dla dzieci i młodzieży z szeregiem tras zjazdowych i przeszkód

2) wytyczenie i oznakowanie tras rowerowych o charakterze MTB.

1. Obecnie istniejący stok ma wymiary 95x25m, jego skrajem przebiega ścieżka biegowa wytyczona w ramach projektu z Budżetu partycypacyjnego „836 - Biegaj w Lesie Bródnowskim - wyznaczenie tras 2 i 5 km i biegi z instruktorem” zrealizowanego w 2018 r. Stok jest wykorzystywany przez cały rok, trawiasta przestrzeń bez drzew pozwala w okresie zimowym na zjazdy na sankach, w pozostałych porach roku – na dowolną formę aktywności. O intensywności wykorzystania tego miejsca świadczą np. dane publikowane przez aplikacje STRAVA – stok jest jednym z najczęściej uczęszczanych miejsc w lesie Bródno. Wytyczenie w tym miejscu kolejnej ścieżki dla biegaczy i rowerzystów nie jest zasadne. Ograniczenie sposobów korzystania ze stoku wyłącznie do aktywności rowerowej pozbawi pozostałe osoby możliwości spędzania czasu w tym miejscu (stok obecnie nie jest objęty zakazem ruchu rowerowego). Stworzenie atrakcyjnego toru rowerowego wymagałoby zajęcia znacznie większej przestrzeni niż istniejąca obecnie, a co za tym idzie – trwałego usunięcia drzewostanu. Realizacja tego zamierzenia trwale uszczupliłaby zasoby przyrodnicze Lasu Bródno, ograniczy również pozostałe formy spędzania czasu w tym rejonie lasu oraz trwale wyłączy możliwość używania stoku jako górki saneczkowej.

2. Budowa toru rowerowego jest niezgodna z obowiązującym Planem Urządzenia Lasu dla Dzielnicy Targówek – nie wskazano w tym dokumencie możliwości pozbawienia funkcji leśnej i ograniczenia dotychczasowej funkcjonalności jakiegokolwiek terenu, również stoku.

3. Stok leży na działkach 5/1 i 3/3 z obrębem 40901, będących własnością Skarbu państwa we władaniu prezydenta m.st. Warszawy, oznaczonych jako ls-las, ewentualne sposoby zagospodarowania tego terenu nie mogą powodować trwałej zmiany przeznaczenia gruntu oraz musza być zgodne z ustawą o lasach. Zmiany rzeźby terenu, ingerencja w roślinność nie jest dopuszczalna.

4. Intensywność wykorzystania rekreacyjnego istniejących ścieżek i dróg na terenie Lasu Bródno nie pozwala na łączenie na ich terenie jazdy MTB z dotychczasową aktywnością osób odwiedzających ten las. Wytyczenie nowych szlaków wyłącznie do jazdy MTB wymagać będzie dodatkowego trwałego usuwania drzewostanu oraz przekształcenia rzeźby terenu, co jest niezgodne z zasadami korzystania z terenów leśnych określonych w art. 26-30 ustawy o lasach oraz z ww. PUL.

5. Projekt budowy toru rowerowego nie uzyska pozytywnej decyzji pozwolenia na budowę.

4. Projekt nie jest sprzeczny z dokumentami programującymi rozwój m.st. Warszawy, które nie są aktami prawa miejscowego. Nie jest sprzeczny ze strategiami, programami oraz Wieloletnią Prognozą Finansową dla zamieszczonych w niej przedsięwzięć – nie spełniono

Uwagi: Teren wskazany jako lokalizacja toalet objęty jest Planem Urządzenia Lasu dla Dzielnicy Targówek na lata 2016 – 2025, w który nie wskazano możliwości zmiany przeznaczenia fragmentów terenu. Obszar nie jest objęty mpzp, obowiązujące Studium wskazuje tu przeznaczenie ZL-zieleni leśna, bez możliwości zmniejszenia PBC.

5. Nie dojdzie do naruszenia praw osób trzecich, w tym praw autorskich i praw zależnych:
- a. projekt nie narusza praw autorskich – nie dotyczy
 - b. do projektu została dołączona zgoda autora na wykorzystanie utworu (jeżeli jest wymagana) – nie dotyczy

Uwagi:

6. Brak wskazania potencjalnego wykonawcy, trybu jego wyboru lub znaków towarowych – spełniono

Uwagi:

7. M.st. Warszawa posiada tytuł prawny do dysponowania nieruchomością, na której projekt będzie realizowany – spełniono

Uwagi:

8. Projekt jest możliwy do zrealizowania we wskazanej w zgłoszeniu projektu lokalizacji. Realizacja projektu nie koliduje z realizowanymi przedsięwzięciami m.st. Warszawy – nie spełniono

Uwagi: Projektowany tor rowerowy koliduje z istniejącą ścieżką biegową zrealizowaną w ramach Budżetu Partycypacyjnego w 2018 roku.

9. Realizacja projektu we wskazanej w zgłoszeniu projektu lokalizacji nie naruszy gwarancji udzielonej m.st. Warszawie przez wykonawcę na istniejącą w tej lokalizacji infrastrukturę – spełniono

Uwagi:

10. Dostępne na rynku technologie umożliwiają realizację projektu – spełniono

Uwagi:

11. Projekt nie zakłada wykonania wyłącznie dokumentacji projektowej – spełniono

Uwagi:

12. W przypadku, gdy do realizacji projektu są wymagane decyzje administracyjne, pozwolenia, zezwolenia, opinie lub inne dokumenty techniczne, czy ich uzyskanie jest możliwe i pozwoli zrealizować projekt w trakcie roku budżetowego – nie spełniono

Uwagi: Stan formalno-prawny ww. gruntu leśnego nie pozwala na uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę dla toru rowerowego.

13. Projekt jest możliwy do zrealizowania w trakcie jednego roku budżetowego – spełniono

Uwagi:

14. Projekt nie wymaga wykonania kolejnych etapów realizacji zadania w latach kolejnych – spełniono

Uwagi:

15. Mieszkańcy Warszawy mogą korzystać z projektu nieodpłatnie – spełniono

Uwagi:

16. W przypadku projektów infrastrukturalnych, remontowych lub polegających na zakupie sprzętu lub urządzeń – minimalna dostępność projektu wynosi co najmniej 25 godzin tygodniowo, pomiędzy godz. 6:00–22:00, z uwzględnieniem soboty lub niedzieli – spełniono

Uwagi:

17. W przypadku, gdy projekt skierowany jest do ograniczonej grupy odbiorców – wskazuje zasady rekrutacji, w tym sposób informowania o rekrutacji, termin jej rozpoczęcia i zakończenia oraz kryteria naboru – nie dotyczy

Uwagi:

18. Kosztorys realizacji projektu (z uwzględnieniem kosztów oznakowania graficznego projektów realizowanych w ramach budżetu obywatelskiego oraz kosztami eksploatacji w roku wykonania) Nie weryfikowano kosztorysu – projekt zweryfikowany negatywnie.

19. Utrzymanie faktycznych kosztów realizacji w ramach limitu wartości pojedynczego projektu – spełniono

Uwagi:

Dodatkowe informacje: Brak możliwości realizacji projektu w innej części Lasu Bródno brak możliwości wskazania alternatywnej lokalizacji, która spełniała by założenia projektu.

Zmiana projektu

Data przekazania informacji o możliwości dokonania zmian:

Sposób przekazania informacji:

Uwagi:

Zgoda (pisemna lub elektroniczna) projektodawcy udzielona w terminie 6 dni od dnia przekazania informacji – nie dotyczy

Potencjalne skutki realizacji projektu dla przestrzeni publicznej oraz społeczności lokalnej:

Uzasadnienie negatywnej oceny:

Projekt dotyczy budowy toru rowerowego na obecnym stoku, wykorzystywanym zimą jako saneczkowy, oraz wytyczenia tras MTB Lesie Bródno. Realizacja inwestycji nie jest możliwa ze względów formalnych – brak możliwości uzyskania decyzji pozwolenia na budowę obiektów na gruncie leśnym. Brak możliwości wykorzystania obecnych ścieżek do jazdy MTB – zbyt duże zagrożenie bezpieczeństwa dla pozostałych osób odwiedzających Las Bródno. Wytyczenie nowych tras MTB wraz z budową przeszkód wymagało by usunięcia części drzewostanu, przekształcenia rzeźby terenu, wprowadzenia ruchu w słabiej odwiedzane przez ludzi rejony lasu – wiąże się z nieodwracalną degradacją przyrody.

Wynik oceny merytorycznej: negatywny

Data przeprowadzonej oceny: 08-04-2021

Imię i nazwisko pracownika oceniającego: Andżelika Gackowska

Data zatwierdzenia karty: 29-04-2021

Imię, nazwisko oraz funkcja osoby zatwierdzającej kartę: Karol Podgórski Dyrektor Lasów Miejskich - Warszawa

ⁱ ESOG – elektroniczny system obsługi budżetu obywatelskiego, umożliwia zgłaszanie projektów i ich ocenę oraz głosowanie.

ⁱⁱ Signum – elektroniczny system obiegu dokumentów w Urzędzie Miasta.

DYREKTOR
Lasów Miejskich - Warszawa...

Karol Podgórski

