

Nr ESOGⁱ: 42

Znak Signumⁱⁱ:

Nazwa projektu: Budowa chodników na Białołęce, Mokotowie Pradze Północ i Pradze Południe

Karta oceny merytorycznej projektu zgłoszonego do budżetu obywatelskiego w Warszawie na rok 2022

Podmiot dokonujący oceny merytorycznej

Wydział Utrzymania i Remontów Dróg, Zarząd Dróg Miejskich

Informacje o przeprowadzonej ocenie merytorycznej

1. Projekt nie narusza przepisów prawa powszechnie obowiązującego, w tym aktów prawa miejscowego – spełniono
Uwagi:
2. Projekt mieści się w zakresie zadań własnych m.st. Warszawy – spełniono
Uwagi:
3. Projekt nie narusza norm, standardów oraz przepisów technicznych – spełniono
Uwagi:
4. Projekt nie jest sprzeczny z dokumentami programującymi rozwój m.st. Warszawy, które nie są aktami prawa miejscowego. Nie jest sprzeczny ze strategiami, programami oraz Wieloletnią Prognozą Finansową dla zamieszczonych w niej przedsięwzięć – spełniono
Uwagi:
5. Nie dojdzie do naruszenia praw osób trzecich, w tym praw autorskich i praw zależnych:
 - a. projekt nie narusza praw autorskich – spełniono
 - b. do projektu została dołączona zgoda autora na wykorzystanie utworu (jeżeli jest wymagana) – nie dotyczyUwagi:
6. Brak wskazania potencjalnego wykonawcy, trybu jego wyboru lub znaków towarowych – spełniono
Uwagi:
7. M.st. Warszawa posiada tytuł prawny do dysponowania nieruchomością, na której projekt będzie realizowany – spełniono
Uwagi:

M

8. Projekt jest możliwy do zrealizowania we wskazanej w zgłoszeniu projektu lokalizacji. Realizacja projektu nie koliduje z realizowanymi przedsięwzięciami m.st. Warszawy – spełniono
Uwagi:
9. Realizacja projektu we wskazanej w zgłoszeniu projektu lokalizacji nie naruszy gwarancji udzielonej m.st. Warszawie przez wykonawcę na istniejącą w tej lokalizacji infrastrukturę – spełniono
Uwagi:
10. Dostępne na rynku technologie umożliwiają realizację projektu – spełniono
Uwagi:
11. Projekt nie zakłada wykonania wyłącznie dokumentacji projektowej – spełniono
Uwagi:
12. W przypadku, gdy do realizacji projektu są wymagane decyzje administracyjne, pozwolenia, zezwolenia, opinie lub inne dokumenty techniczne, czy ich uzyskanie jest możliwe i pozwoli zrealizować projekt w trakcie roku budżetowego – spełniono
Uwagi:
13. Projekt jest możliwy do zrealizowania w trakcie jednego roku budżetowego – spełniono
Uwagi:
14. Projekt nie wymaga wykonania kolejnych etapów realizacji zadania w latach kolejnych – spełniono
Uwagi:
15. Mieszkańcy Warszawy mogą korzystać z projektu nieodpłatnie – spełniono
Uwagi:
16. W przypadku projektów infrastrukturalnych, remontowych lub polegających na zakupie sprzętu lub urządzeń – minimalna dostępność projektu wynosi co najmniej 25 godzin tygodniowo, pomiędzy godz. 6:00–22:00, z uwzględnieniem soboty lub niedzieli – spełniono
Uwagi:
17. W przypadku, gdy projekt skierowany jest do ograniczonej grupy odbiorców – wskazuje zasady rekrutacji, w tym sposób informowania o rekrutacji, termin jej rozpoczęcia i zakończenia oraz kryteria naboru – nie dotyczy
Uwagi:

M

18. Kosztorys realizacji projektu (z uwzględnieniem kosztów oznakowania graficznego projektów realizowanych w ramach budżetu obywatelskiego oraz kosztami eksploatacji w roku wykonania)

1) Remont chodnika ul. Berensona – UD Białoleśka

a) odcinek od działki nr 75 z obrębu 4-16-26 (od posesji nr 13) do działki nr 49/8 z obrębu 4-16-26, tj.:

– remont chodnika + wymiana kruszywa w poboczu - długość 350 mb x 1,5 /440zł/mb - 154 000 zł

b) ul. Berensona – strona południowa – działki nr 1/10 i 1/18 obr. 4-16-32:

- uzupełnienie nierówności w poboczu kruszywem kamiennym + uzupełnienie brakujących wygradzeń typu ZOM – koszt – 95 000 zł

c) koszty projektu czasowa i stała organizacja ruchu – 5 000 zł

Razem 254 000 zł

2) Budowa chodnika wzdłuż ul. Chudoby

koszty projektu drogowego z czasową i stałą organizacją ruchu 30.000 zł

budowa kanału technologicznego - 140 m x 300 zł/mb 42.000 zł

budowa chodnika (z poszerzeniami) - 140 m x 2 m = 280 m² x 300 zł/mb = 84.000 zł

budowa zjazdu na drogę wewnętrzną 30 m² x 350 zł/m² 10.500 zł

Razem: 166 500 zł

3) Budowa chodnika wzdłuż ul. Kasztanowej

koszty projektu drogowego z ew. kanałem technologicznym z czasową i stałą organizacją ruchu 40 000 zł

budowa chodnika 300 m² x 300 zł/m² = 90 000 zł

budowa kanału technologicznego 150m x 300zł/m = 45 000 zł

Razem: 175 000 zł

4) Remont chodnika wzdłuż ul. Lewandów

a) strona północna

Remont chodnika ptn. 1910 m² x 400 zł = 764 000 zł

Pozostałe koszty 30 000 zł

Razem : 794 000 zł

5) Budowa chodnika wzdłuż ul. Kaczorowej

koszty projektu drogowego z czasową i stałą organizacją ruchu: 30.000 zł

budowa kanału technologicznego 200 m x 300 zł/mb 60.000 zł

budowa chodnika - 200 m x 2 m = 400 m² x 300 zł/mb 120.000 zł

budowa przejścia dla pieszych 15.000 zł

Razem: 225.000,00 zł

6) Budowa i remont chodników wzdłuż Płochocińskiej

b) Płochocińska budowa chodnika od zjazdu przy przystanku Wartka 01 do przejścia dla pieszych na wysokości numeru 15

-chodnik: 185mb x 2,0 m x 400 zł/m² = 148 000 zł;

-projekt: 5 000 zł

Razem 153 000 zł

c) Płochocińska budowa chodnika na odcinku od istniejącego chodnika przy przejściu dla pieszych na wysokości numeru 15 do skrzyżowania z ul. Spedycyjną

-chodnik: 265mb x 2,0 m x 400 zł/m² = 212 000 zł;

-projekt: 5 000 zł

Razem: 217 000 zł

d) Płochocińska remont chodnika na odcinku od zjazdu przy numerze 19 do wiaduktu przy PKP Żerań bez już wyremontowanego odcinka

- Remont chodnika 800 m² x 400 zł = 320 000 zł

Pozostałe koszty 20 000 zł

Razem 340 000 zł

7) Poszerzenie i remont chodnika wzdłuż Myśluborskiej

Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej – 10.000

Remont chodnika 168 m² x 400 zł = 67 200 zł

Razem: 77 200 zł

8) Budowa chodnika wzdłuż ul. Światowida

-chodnik: 140mb x 2,0 m x 400 zł/m² = 112 000 zł;

-projekt: 5 000 zł

-suma: 117 000 zł

Razem: 234 000 zł

9) Budowa chodników

1. pętla autobusowa na Nowodworach

-chodnik: 27 mb x 2 m x 400 zł/m² = 21 600 zł;

-projekt: 2 000 zł

-suma: 23 600 zł

2. skrzyżowanie ul. Światowida/Ćmielowska

-chodnik: 27 mb x 2 m x 400 zł/m² = 21 600 zł;

-projekt: 2 000 zł

-suma: 23 600 zł

Nowe nasadzenia – brak kosztorysu

3. ul. Książkowa/Światowida

-chodnik: 13 mb x 2 m x 400 zł/m² = 10 400 zł;

-projekt: 2 000 zł

-suma: 12 400 zł

4. ul. Światowida po północnej stronie ul. Światowida na odcinku od przystanku autobusowego Milenijna 02 do skrzyżowania z ul. Trakt Nadwiślański.

-chodnik: 170 mb x 2 m x 400 zł/m² = 136 000 zł;

-projekt: 4 000 zł

-suma: 140 000 zł

5.ul. Świderska

-chodnik: $12 \text{ mb} \times 2 \text{ m} \times 400 \text{ zł/m}^2 = 9\,600 \text{ zł}$;

-projekt: 2 000 zł

-suma: 11 600 zł

6.ul. Stefanika

$45 \text{ mb} \times 2,0 \text{ m} \times 400 \text{ zł/m}^2 = 36\,000 \text{ zł}$ – budowa chodnika;

10) Budowa chodnika wzdłuż ul. Domaniewskiej (Mokotów)

Koszt wykonania projektu organizacji ruchu wraz z realizacją – 33.000, 00 zł

-chodnik: $100 \text{ mb} \times 2,5 \text{ m} \times 450 \text{ zł/m} = 112\,500,00 \text{ zł}$

KOSZT : 145 500,00 zł

11) Remont chodnika wzdłuż ul. Grochowskiej (Praga Południe)

Wymiana nawierzchni: $380 \text{ m}^2 \times 400 \text{ zł} = 152\,000 \text{ zł}$

Projekt czasowej organizacji ruchu: 13 000 zł

Razem: 165 000 zł

12) Przebieg pomiędzy ul. Bukietową, a nieruchomością przy ul. Zygmunta Modzelewskiego 73 - dz. 66/1 (Mokotów)

Budowa 30 metrów chodnika przez ZGN

Koszt budowy oszacowano na 15 000 zł

13) Budowa chodnika po południowej stronie ul. Jagiellońskiej/ul. Zamoyskiego w rejonie skrzyżowania z ul. Marcinkowskiego.

-chodnik: $57 \text{ mb} \times 2 \text{ m} \times 400 \text{ zł/m}^2 = 45\,600 \text{ zł}$;

-projekt: 5 000 zł

-dodatkowe koszty nieprzewidziane: 5 000 zł;

-suma: 55 600 zł;

łącznie 3 264 000 zł

19. Utrzymanie faktycznych kosztów realizacji w ramach limitu wartości pojedynczego projektu – spełniono

Uwagi:

Dodatkowe informacje: ZZW: Wszystkie zwycięskie projekty winny zostać przed realizacją uzgodnione z ZZW.

42 - Budowa chodników na Białołęce, Mokotowie, Ursynowie i Pradze Południe.

1. Remont chodnika ul. Berensona – odcinek poza kompetencjami ZZW
2. Budowa chodnika wzdłuż ul. Chudoby – droga poza kompetencjami ZZW
3. Budowa chodnika wzdłuż ul. Kasztanowej- droga poza kompetencjami ZZW
4. Remont chodnika wzdłuż ul. Lewandów – opinia pozytywna
5. Budowa chodnika wzdłuż ul. Kaczorowej - droga poza kompetencjami ZZW
6. Budowa i remont chodników Płochocińskie

Płochocińska

- budowa chodnika od zjazdu przy przystanku Wartka 01 do przejścia dla pieszych na wysokości numeru 15 - przy osiedlu Riviera Park (ok. 180 metrów) -opinia pozytywna
 - budowa chodnika na odcinku od istniejącego chodnika przy przejściu dla pieszych na wysokości numeru 15 do skrzyżowania z ul. Spedycyjną (ok. 250 metrów) – opinia pozytywna
 - remont chodnika na odcinku od zjazdu przy numerze 19 do wiaduktu przy PKP Żerań (ok. 144 metry) – opinia pozytywna
7. Poszerzenie i remont chodnika wzdłuż Myśluborskiej – opiniujemy pozytywnie
 8. Budowa chodnika wzdłuż ul. Światowida - opiniujemy pozytywnie
 9. Budowa chodników w miejscach przeddeptów:

1. pętla autobusowa na Nowodworach (obręb nr 40113, działka nr 27/1): $25\text{mb} \times 2,0\text{ m} \times 400\text{ zł/m}^2 = 20\ 000\text{ zł}$; - opiniujemy pozytywnie
2. skrzyżowanie ul. Światowida/Ćmielowska (obręb nr 40305, działki nr 16, 17): nowe nasadzenia – 8 000 zł; - opiniujemy pozytywnie
3. ul. Książkowa/Światowida (obręb nr 40119, działka nr 11/2): $20\text{mb} \times 2,0\text{ m} \times 400\text{ zł/m}^2 = 16\ 000\text{ zł}$; - opiniujemy pozytywnie
4. ul. Światowida (obręb nr 40306, działki nr 52/2, 52/8, 48/14, 47/3): $170\text{mb} \times 2,0\text{ m} \times 400\text{ zł/m}^2 = 136\ 000\text{ zł}$; - opiniujemy pozytywnie – opina dot. działek drogowych
5. ul. Świderska (obręb nr 40308, działki nr 39/5, 39/6): nowe nasadzenia: 6 000 zł; - opiniujemy pozytywnie

BPMIT: Przedstawiony projekt Biuro Polityki i Mobilności opiniuje z uwagami[^]

- Projektowane zmiany muszą spełniać wymogi zawarte w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie oraz być zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach z późniejszymi zmianami - szerokość chodnika min. 2m;
- Projekt powinien uwzględniać standardy m. st. Warszawy w zakresie projektowania infrastruktury pieszej i rowerowej;
- Na zmianę geometrii chodników należy wykonać projekt stałej organizacji ruchu oraz zatwierdzić go w tutejszym Biurze;

- Podczas ustalenia przebiegu projektowanego chodnika należy zwrócić szczególną uwagę na istniejącą infrastrukturę np. istniejące szafy elektryczne a także drzewa krzewy;
- Ze względu na sąsiedztwo istniejących drzew należy uzgodnić przebieg projektowanego chodnika z Zarządem Zieleni.

Dodatkowo w zakresie punktów:

- 1) Remont chodnika ul. Berensona - zweryfikować właściciela działek. Przed dopuszczeniem do głosowania przedmiotowego projektu, Zarządca drogi powinien wykonać wizję w terenie i określić czy stan techniczny omawianych ciągów pieszych kwalifikuje je do remontu;
- 2) Budowa chodnika wzdłuż ul. Chudoby - zweryfikować właściciela działek;
- 5) Remont chodnika przy ul. Mehoffera - Przed dopuszczeniem do głosowania przedmiotowego projektu, Zarządca drogi powinien wykonać wizję w terenie i określić czy stan techniczny omawianych ciągów pieszych kwalifikuje je do remontu;
- 6) Budowa chodnika wzdłuż ul. Kaczorowej - lokalizacja przejścia dla pieszych powinna spełniać wymagania zawarte w rozporządzeniu w sprawie warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych. Przejście dla pieszych wyposażać w lampy doświetlające. Rozważyć elementy bezpieczeństwa ruchu drogowego spowalniające ruch w rejonie przejścia;
- 7) Budowa i remont chodników wzdłuż Modlińskiej i Płochocińskiej
Modlińska -
 - a) remont chodnika w rejonie przystanku Konwaliowa 02 (ok. 400 m²) Płochocińska - Przed dopuszczeniem do głosowania przedmiotowego projektu, Zarządca drogi powinien wykonać wizję w terenie i określić czy stan techniczny omawianych ciągów pieszych kwalifikuje je do remontu
 - b) budowa chodnika od zjazdu przy przystanku Wartka 01 do przejścia dla pieszych na wysokości numeru 15 - przy osiedlu Riviera Park (ok. 180 metrów) - zweryfikować właścicieli działek
 - c) budowa chodnika na odcinku od istniejącego chodnika przy przejściu dla pieszych na wysokości numeru 15 do skrzyżowania z ul. Spedycyjną (ok. 250 metrów) - zweryfikować właściciela działek. Dodatkowo organizacja ruchu powinna zostać dowiązana do zatwierdzonego projektu PM/IO/401/20
 - d) remont chodnika na odcinku od zjazdu przy numerze 19 do wiaduktu przy PKP Żerań (ok. 144 metry) - Przed dopuszczeniem do głosowania przedmiotowego projektu, Zarządca drogi powinien wykonać wizję w terenie i określić czy stan techniczny omawianych ciągów pieszych kwalifikuje je do remontu;
- 8) Poszerzenie i remont chodnika wzdłuż Myśluborskiej
Remont i poszerzenie chodnika na ul. Myśluborskiej (na wysokości adresu Myśluborska 53). - Na ul. Myśluborskiej należy przeanalizować możliwość rozszerzenia projektu o przeniesienie istniejących słupów i latarni poza chodnik tak aby nie tworzyły barier dla osób niepełnosprawnych i ograniczonych ruchowo. Podobny pomysł został zgłoszony w projekcie nr 72;
- 10) Remont chodnika wzdłuż ul. Bohaterów - Przed dopuszczeniem do głosowania przedmiotowego projektu, Zarządca drogi powinien wykonać wizję w terenie i określić czy stan techniczny omawianych ciągów pieszych kwalifikuje je do remontu;
- 12) Budowa wejścia na wał wiślany od ul. Ku Rzece - należy zweryfikować właściciela działek. Lokalizacja poza pasem drogowym. Niemniej w przypadku budowy chodnika powinien on spełniać warunki opisane na początku opinii;

13) Budowa chodników w miejscach przedseptów:

- 1 ul. Światowida/Ciołkosza (obręb 40122, działka nr 4/11) - należy korzystać z istniejącej infrastruktury. W miejscu przedseptu wykonać rekultywację zieleni;
- 2 .ul. Strumykowa/Strumykowa (obręb nr 40120, działka nr 5/3) - błędny opis. Projekt zakłada nowe nasadzenie a nazwa wskazuje na budowę chodnika. Należy zweryfikować opis i założenia przedmiotowego punktu;
3. pętla autobusowa na Nowodworach (obręb nr 40113, działka nr 27/1) - bez uwag;
4. skrzyżowanie ul. Światowida/Ćmielowska (obręb nr 40305, działki nr 16, 17) - błędny opis. Projekt zakłada nowe nasadzenie a nazwa wskazuje na budowę chodnika. Należy zweryfikować opis i założenia przedmiotowego punktu;
5. ul. Książkowa/Światowida (obręb nr 40119, działka nr 11/2) - bez uwag
6. ul. Myśliborska/Światowida (obręb nr 40322, działki nr 3, 1/15)- należy korzystać z istniejącej infrastruktury. W miejscu przedseptu wykonać rekultywację trawnika;
7. ul. Światowida (obręb nr 40306, działki nr 52/2, 52/8. 48/14, 47/3) - bez uwag;
8. ul. Światowida/Stefanika (obręb nr 40122, działki nr 228/1, 229/3, 1/5, 2/2, 2/3, 2/9) - należy korzystać z istniejącej infrastruktury. W miejscu przedseptu wykonać rekultywację trawnika;
9. ul. Świderska (obręb nr 40308, działki nr 39/5, 39/6) - błędny opis. Projekt zakłada nowe nasadzenie a nazwa wskazuje na budowę chodnika Należy zweryfikować opis i założenia przedmiotowego punktu;
10. ul Stefanika (obręb nr 40122, działki nr 208, 209) - bez uwag
- 11 .ul. Odkrytej/Ordonówny (obręb nr 40119, działki nr 42, 41) - brak możliwości dowiązania projektowanego chodnika do istniejącego. Ruch pieszy zostałby wprowadzony na ścieżkę rowerową. Ponadto piesi wychodziliby zza ogrodzenia co dodatkowo ogranicza pole widzenia i powoduje zagrożenie wystąpienia kolizji na linii pieszy-rower. Należy korzystać z istniejącej infrastruktury;
- 12.ul. Książkowa (obręb 40119, działka nr 10/11) - chodnik w przedmiotowej lokalizacji będzie realizowany przez dewelopera w związku z budową pobliskiego osiedla mieszkaniowego. Został zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu PM/IO/19/21

BAIPP: projekt nr 42

Opinia pozytywna dla ogólnego pomysłu remontowania i przebudowy chodników w ramach poprawy funkcjonalności i estetyki przestrzeni publicznej. Budowa chodnika w ramach BO nie może być jedynie uzupełnieniem brakującej funkcji w pasie drogowym. Realizacja pomysłu wymaga uwzględnienia zapisów planów miejscowych w zakresie docelowego podziału funkcjonalnego i/lub wprowadzenia zieleni. Wszystkie projekty wymagają uzgodnienia w WKPP BAiPP. Nawierzchnie muszą spełniać wymagania Zarządzenia nr 1682/2017 Prezydenta m.st. Warszawy z 25 października 2017 r. Odstępstwa są możliwe po uzyskaniu decyzji jednostki odpowiedzialnej za politykę mobilności i uzgodnieniu z WKPP i mogą dotyczyć jedynie nieobszernych zadań.

Zmiana projektu

Data przekazania informacji o możliwości dokonania zmian: 27-04-2021

Sposób przekazania informacji: e-mail

Uwagi: 27.04.21 r. Skontaktowano się z wnioskodawcą celem zmniejszenia zakresu zaopiniowanego negatywnie. Do 29.04.21 r. prowadzona była korespondencja telefoniczna i mailowa z wnioskodawcą, ostatecznie Wnioskodawca zaakceptował zmiany.

Zgoda (pisemna lub elektroniczna) projektodawcy udzielona w terminie 6 dni od dnia przekazania informacji – spełniono

Potencjalne skutki realizacji projektu dla przestrzeni publicznej oraz społeczności lokalnej:

Celem projektu jest poprawa bezpieczeństwa i estetyki przestrzeni publicznej.

Uzasadnienie negatywnej oceny:

Wynik oceny merytorycznej: pozytywny

Data przeprowadzonej oceny: 29-04-2021

Imię i nazwisko pracownika oceniającego: Katarzyna Graczyk, Szymon Fertacz

Graczyk

SPECJALISTA
Szymon Fertacz
Szymon Fertacz

Data zatwierdzenia karty: 30-04-2021

Imię, nazwisko oraz funkcja osoby zatwierdzającej kartę: Łukasz Puchalski - Dyrektor ZDM

DYREKTOR
ZARZĄDU DRÓG MIEJSKICH
Łukasz Puchalski

ⁱ ESOG – elektroniczny system obsługi budżetu obywatelskiego, umożliwia zgłaszanie projektów i ich ocenę oraz głosowanie.

ⁱⁱ Signum – elektroniczny system obiegu dokumentów w Urzędzie Miasta.

