

Część B1 - Wstępne uwagi do projektu

Nr ESOG

381

Nazwa projektu

Remont chodnika i budowa ścieżki rowerowej wzdłuż Domaniewskiej

Kontakt do osoby prowadzącej weryfikację:

Imię i nazwisko: Mikołaj Pieńkos

e-mail: m.pienkos@zdm.waw.pl

telefon: 22 55 89 336

Kryteria weryfikacji szczegółowej:

1. Zaliczanie się przedmiotu projektu do zadań własnych m.st. Warszawy przypisanych do realizacji dzielnicom lub jednostkom organizacyjnym
2. Zlokalizowanie projektu na nieruchomościach, do których m.st. Warszawa posiada tytuł prawny do dysponowania
3. Możliwość zrealizowania projektu w całości w trakcie roku budżetowego 2019
4. Uwzględnienie wszystkich prac (etapów) niezbędnych do całkowitego ukończenia realizacji projektu w trakcie roku budżetowego 2019
5. Projekt nie zakłada wykonania wyłącznie dokumentacji projektowej / nie wiąże się z koniecznością wykonania kolejnych etapów realizacji zadania w latach kolejnych
6. Zgodność z przyjętymi strategiami i programami m.st. Warszawy
7. Zgodność z obowiązującymi przepisami prawa
8. Występowanie technicznej lub technologicznej możliwości realizacji projektu
9. Akceptacja kosztorysu realizacji projektu
10. Utrzymanie faktycznych kosztów realizacji w ramach limitu wartości pojedynczego projektu
11. Akceptacja kosztorysu eksploatacji efektu realizacji projektu w kolejnych latach
12. Spójność poszczególnych elementów projektu
13. Spełnienie kryterium ogólnodostępności
14. Brak wskazania potencjalnego wykonawcy oraz trybu jego wyłonienia
15. Inne

Wstępne uwagi do projektu:

1. Opinia organu zarządzającego ruchem (Biuro Polityki Mobilności i Transportu Urzędu m.st. Warszawy)
Projekt opiniujemy pozytywnie z następującymi uwagami:
 - a. Rekomendujemy przeprowadzenie badań natężeń ruchu rowerowego i pieszego w omawianym rejonie w celu weryfikacji zapotrzebowania na dodatkowe poprowadzenie drogi rowerowej po stronie południowej ul. Domaniewskiej, a także w celu określenia niezbędnej szerokości chodnika (szczególnie ze względu na wzmożony ruch pieszego w rejonie szkoły podstawowej przy Domaniewskiej 33).
 - b. Przeprowadzenie drogi rowerowej po stronie południowej ul. Domaniewskiej począwszy od skrzyżowania z ul. Kaczmarckiego w kierunku ul. Arciszewskiego wymaga przeprowadzenia przejazdów rowerowych zarówno przez wlot ul. Kaczmarckiego jak i Domaniewskiej (połączenie drogi rowerowej po stronie południowej i północnej). Wymagać to będzie zmian w sterowaniu sygnalizacją świetlną, zmian w lokalizacji masztów a także przebudowy samych wlotów. Informujemy przy tym, że w BPMiT znajduje się w rozpatrzeniu projekt stałej organizacji ruchu wyznaczający m.in. powyższe przejazdy, jednak realizowany jest on przez „zewnętrznego” inwestora i BPMiT nie ma wiedzy w jakim dokładnie terminie projekt ten zostanie wdrożony w terenie.

c. W ciągu ul. Domaniewskiej należy przewidzieć połączenie planowanej drogi rowerowej z drogą rowerową po stronie północnej. Na wysokości przejścia dla pieszych pomiędzy ul. Pęcherską a ul. Bryły należy zaprojektować przejazd rowerowy. Będzie się to wiązało z przebudową wyspy dzielącej.

2. Opinia Zarządu Zieleni m.st. Warszawy
Opinia pozytywna pod warunkiem nieingerowania w istniejący teren zieleni. Dopuszcza się poszerzenia ciągu pieszego i rowerowego maksymalnie do 0,5 m w stronę drzew. Należy uwzględnić zabezpieczenie zieleni istniejącej oraz odtworzenie trawników po zakończeniu inwestycji. Minimalna odległość projektowanej ścieżki rowerowej od pni drzew powinna wynosić 2 m.

3. Droga dla rowerów generuje koszty w zakresie bieżącego utrzymania – sprzątanie, odnowa oznakowania poziomego itp. Proponuje się przyjęcie kosztu 5000 zł/rok.

4. Na rysunku wskazano również montaż podpórek rowerowych oraz zastosowanie wyniesionych przejazdów dla rowerzystów, które pomięto w opisie projektu i kosztorysie.

5. Zwracamy uwagę, że odległość pomiędzy ul. Kaczmarek (d. Modzelewskiego) a ul. Arciszewskiego wynosi 320 m.

Propozycje zmian:

- Należy ujednoczyć opis projektu oraz rysunek.
- Kosztorys skorygowany z uwzględnieniem powyższych opinii oraz kosztu m2 nawierzchni wynoszącego 250 zł/m2:
 - Budowa ścieżki rowerowej o szerokości 2,5 m - 320 m * 625 zł = 200 000 zł
 - Remont chodnika o szerokości 2,5 m - 320 m * 625 zł = 200 000 zł
 - Wyznaczanie przejazdu dla rowerzystów przez ul. Domaniewską – 20 000 zł
 - Zakup i montaż 10 stojaków rowerowych - 10 * 400 zł = 4000 zł
 - Projekt budowlany i organizacji ruchu – 40 000 zł

Łącznie: 464 000 zł

INSPEKTOR

M. M. M. M.

(podpis urzędnika weryfikującego)

Data spotkania dyskusyjnego

1 marca 2018 r.

Obecność autora lub przedstawiciela na spotkaniu

tak

nie – projekt wycofany

(podpis autora projektu lub jego przedstawiciela)

Uwagi mieszkańców do projektu:

- Jeżeli koszty się pomnożą (budowy drogi dla rowerów) sugeruje się wyznaczenie pasów ruchu dla rowerów na jezdni (płos przebieg)
- Rowerzyści jedzący po jezdni utrudniają ruch, więc budowa wydzielonej drogi dla rowerów usprawni ruch samochodowy (płos za)
- Należy wskazać lokalizację usytuowania stojaków rowerowych.