

CZĘŚĆ B. – WERYFIKACJA SZCZEGÓŁOWA

Nr ESOG

669

Znak Signum

UD-XVII-WSP-P.062.123.2017.MTR

Nazwa projektu

Zielona Towarowa

Weryfikacja szczegółowa zostanie przeprowadzona przez:

- następującą komórkę organizacyjną urzędu dzielnicy (komórkę wiodącą)1:

- następującą jednostkę organizacyjną m.st. Warszawy

Zarząd Oczyszczania Miasta Warszawa

w z. BURMISTRZA

Grażyna Orzechowska-Mikulska
Zastępca Burmistrza

2017-02-10

(data, podpis i pieczęć
osoby kierującej pracą urzędu dzielnic

1Komórka wiodąca odpowiada za koordynację procesu weryfikacji szczegółowej. Dopuszcza się przeprowadzenie części weryfikacji również przez inne niż wiodąca komórki organizacyjne. Informacje o oddelegowaniu części weryfikacji do innej niż wiodąca komórki organizacyjnej, a także o opiniach lub uzgodnieniach, na podstawie których została podjęta decyzja o wyniku weryfikacji szczegółowej powinny zostać zamieszczone w rubryce „uwagi” znajdującej się pod nazwą właściwego kryterium weryfikacji.

Informacje o przeprowadzonej wstępnej weryfikacji (przed spotkaniami dyskusyjnymi)

Wstępny wynik weryfikacji szczegółowej

1. Zaliczanie się przedmiotu projektu do zadań własnych m.st. Warszawy przypisanych do realizacji dzielnicom lub jednostkom organizacyjnym
2. Zlokalizowanie projektu na terenie pozostającym we władaniu m.st. Warszawy i nieobciążonym na rzecz osób trzecich
3. Możliwość zrealizowania projektu w całości do końca roku budżetowego 2018
4. Uwzględnienie wszystkich prac (etapów) niezbędnych do całkowitego ukończenia realizacji projektu do końca roku budżetowego 2018
5. Projekt nie zakłada wykonania wyłącznie dokumentacji projektowej / nie wiąże się z koniecznością wykonania kolejnych etapów realizacji zadania w latach kolejnych
6. Zgodność z przyjętymi strategiami i programami m.st. Warszawy
7. Zgodność z obowiązującymi przepisami prawa
8. Występowanie technicznej lub technologicznej możliwości realizacji projektu
9. Akceptacja kosztorysu realizacji projektu
10. Utrzymanie faktycznych kosztów realizacji w ramach limitu wartości pojedynczego projektu
11. Akceptacja kosztorysu eksploatacji efektu realizacji projektu w kolejnych latach
12. Spójność poszczególnych elementów projektu
13. Spełnienie kryterium ogólnodostępności
14. Inne

Uwagi dla autora – wstępny wynik weryfikacji:
Pozytywny

Data spotkania dyskusyjnego

11.03.2017 r.

Obecność autora lub przedstawiciela na spotkaniu

tak

nie – projekt wycofany

Notatka

Informacje o przeprowadzonej weryfikacji

(po spotkaniach dyskusyjnych i ew. zmianach projektu przez autora)

1. Zaliczanie się przedmiotu projektu do zadań własnych m.st. Warszawy przypisanych do realizacji dzielnicom lub jednostkom organizacyjnym	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono
Uwagi:	
2. Zlokalizowanie projektu na terenie pozostającym we władaniu m.st. Warszawy i nieobciążonym na rzecz osób trzecich <input type="checkbox"/> w dzielnicy dopuszczono możliwość zgłaszania projektów na terenie innym niż ww. <input type="checkbox"/> do projektu została dołączona właściwa zgoda dysponenta nieruchomości (jeżeli jest wymagana)	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono <input type="checkbox"/> nie dotyczy
Uwagi:	
3. Możliwość zrealizowania projektu w całości do końca roku budżetowego 2018	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono
Uwagi:	
4. Uwzględnienie wszystkich prac (etapów) niezbędnych do całkowitego ukończenia realizacji projektu do końca roku budżetowego 2018	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono
Uwagi:	
5. Projekt nie zakłada wykonania wyłącznie dokumentacji projektowej / nie wiąże się z koniecznością wykonania kolejnych etapów realizacji zadania w latach kolejnych	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono
Uwagi:	
6. Zgodność z przyjętymi strategiami i programami m.st. Warszawy	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono
Uwagi:	
7. Zgodność z obowiązującymi przepisami prawa (w tym z Miejscowym Planem Zagosp. Przestrz.)	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono
Uwagi:	
8. Występowanie technicznej lub technologicznej możliwości realizacji projektu	<input checked="" type="checkbox"/> spełniono <input type="checkbox"/> nie spełniono <input type="checkbox"/> nie dotyczy

Uwagi:

9. Akceptacja kosztorysu realizacji projektu przyjmuje się bez uwag przyjmuje się z następującymi zmianami:
(należy wskazać uzasadnienie zmian)

W uzgodnieniu z autorem projektu ustalono poniższy kosztorys:

- wykonanie projektu zieleni i małej architektury dla wybranych, nw. fragmentów ulicy – koszt **50 000 zł**
- przeprowadzenie konsultacji społecznych – **40 000 zł**
- uzupełnienie szpalerów drzew – 50 szt. drzew o obw. 35-40 cm – 3500 zł /szt.; koszt **175 000 zł**
- utrzymanie drzew w ostatnim kwartale 1 roku pielęgnacji – 45 zł/szt.; koszt **2250 zł**
- utworzenie rabat z krzewami wzdłuż torowiska na powierzchni pow. 10 arów – koszt **115 500 zł**

możliwe lokalizacje:

Łucka – Grzybowska

Grzybowska – Wolska

Kolejowa – Rondo Daszyńskiego

- utrzymanie krzewów w ostatnim kwartale 1 roku pielęgnacji – 312 zł/ar **3 120 zł**

Dodatkowo, ze względu na negatywny wpływ środków stosowanych do zimowego utrzymania dróg użycie mat słomianych chroniących nowoposadzone krzewy przed aerozolem solnym – koszt 35/mb – na długości około 860 mb – koszt **30 100 zł**.

- ustawienie ławek – 30 szt. –1230/szt. – koszt **36 900 zł**

- rabaty z roślin cebulowych – 500 m² np. na trawnikach przy istniejących drzewach, planowanych krzewach, itp. (w miejscach nieobjętych inwestycjami) – 90 zł/ m² – koszt **45 000 zł**

oznakowanie projektu – koszt **2000 zł****SUMA KOSZTÓW: 499 870 zł**

10. Utrzymanie faktycznych kosztów realizacji w ramach limitu wartości pojedynczego projektu
(jeżeli limit nie został ustalony: w ramach kwoty dostępnej w obszarze lub na poziomie ogólnodzielnicowym)

 spełniono nie spełniono

Uwagi:

11. Akceptacja kosztorysu eksploatacji efektu realizacji projektu w kolejnych latach przyjmuje się bez uwag przyjmuje się z następującymi zmianami:
(należy wskazać uzasadnienie zmian)

- koszt 1 rocznej pielęgnacji nasadzeń drzew – 50 x 180 zł = **9 000 zł**
- koszt 1 rocznej pielęgnacji nasadzeń krzewów – 10 arów x 1250 zł = **12 500 zł**

12. Spójność poszczególnych elementów projektu

12. (w szczególności czy nazwa projektu, a także skrócony opis projektu oddają istotę projektu i są zgodne z pełnym opisem i kosztorysem)

 przyjmuje się bez uwag przyjmuje się z następującymi zmianami:
(należy wskazać uzasadnienie zmian)

W uzgodnieniu z autorem projektu ustalono, że tytuł zostanie zmieniony na: – „Zielona Towarowa - nowe drzewa, krzewy i ławki na wybranych fragmentach ulicy”.

13. Spełnienie kryterium ogólnodostępności
(na podstawie definicji opracowanej przez Zespół ds. budżetu partycypacyjnego)

spełniono

nie spełniono

Uwagi:

14. Inne istotne uwagi dot. weryfikacji szczegółowej projektu

W porozumieniu z autorem projektu zredagowano nową wersję pełnego opisu projektu:

Projekt zakłada:

- wykonanie 3 wariantów koncepcji zagospodarowania zielenią wprost w gruncie wybranych fragmentów ul. Towarowej z wstępnymi uzgodnieniami od podmiotów planujących inwestycje (Zarząd Dróg Miejskich, ZMID, PKP, ZTM, Tramwaje Warszawskie, Innogy).
- przedstawienie ww. koncepcji do dyskusji i wyboru mieszkańców w ramach konsultacji społecznych,
- realizację wybranego przez mieszkańców wariantu nasadzeń drzew, krzewów i lokalizacji ławek.

Zakres projektu będzie uwzględniał środki określone w kosztorysie oraz wymóg jego realizacji w ciągu roku. Istotne znaczenie będą miały również inwestycje planowane wzdłuż ulicy Towarowej tj. budowa drogi dla rowerów i remont chodnika (odcinek Rondo Daszyńskiego - Grzybowska), remont chodnika na Pl. Zawiszy, przebudowa ul. Grzybowskiej, odbudowa stacji Warszawa Główna, budowa przyłącza elektroenergetycznego. Inwestycje te będą musiały być uwzględnione we wstępnej koncepcji przygotowanej na potrzeby konsultacji społecznych przewidzianych w projekcie.

W odniesieniu do ulicy Towarowej w zeszłym roku był realizowany projekt "Nowa Towarowa". Zaproponowane pomysły na przebudowę ulicy powinny zostać zaprezentowane podczas konsultacji społecznych.

Zgodnie z zapisami Miejscowego planu Zagospodarowania Przestrzennego istotne jest uzupełnienie szpalerów drzew. Należy dobrać gatunki drzew odpowiednie dla obszarów o gęstej zabudowie. Krzewy byłyby sadzone samodzielnie lub w grupach np. w formie żywopłotów (rośliny, tolerujące zasolenie gleby i okresową suszę, tworzące enklawy dla zwierząt). Rabaty kwiatowe byłyby urządzone wzdłuż ciągów pieszych.

Dodatkowe elementy małej architektury uczynią przestrzeń Towarowej bardziej funkcjonalną.

Uzasadnienie dla realizacji projektu

Dotychczasowy sposób urządzenia zieleni wzdłuż ulicy Towarowej jest dla wielu mieszkańców dalece niesatysfakcjonujący. Przeprowadzenie konsultacji społecznych umożliwiających wybranie koncepcji zagospodarowania zielenią ulicy Towarowej pozwoli na przeprowadzenie zmian tworzących w tym miejscu przestrzeń przyjazną mieszkańcom. Realizacja projektu podniesie walory estetyczne ulicy oraz poprawi warunki życia mieszkańców.

Dodatkowe informacje

Uzgadnianie wersji projektu

(wypełnia się wyłącznie w przypadku projektów zawierających braki formalne)

Data przekazania informacji
o możliwości dokonania
niezbędnych zmian

12.04.2017

Sposób przekazania informacji

poczta tradycyjna

e-mail

telefon

osobiście

Uwagi

Data oraz miejsce spotkania
uzgodnieniowego
(jeżeli zasadne)

Informacje o zmianach wprowadzonych w porozumieniu z projektodawcą, a także uzasadnienie tych zmian należy zamieścić w załączniku do niniejszej karty weryfikacji.

Wynik weryfikacji szczegółowej – urząd dzielnicy lub jednostka

Pozytywny

Negatywny

Starszy Specjalista

Dział Zieleni

2017 -04- 13

Dominika Gayer-Bartosik

.....
(data, podpis i pieczęć osoby dokonującej weryfikacji)

2017 -04- 13

KIEROWNIK
Działu Zieleni

Kamila Nowocin

.....
(data, podpis i pieczęć osoby kierującej pracą komórki
organizacyjnej dokonującej weryfikacji – komórki wiodącej)